

Annettu julkisanon jälkeen
11.5.2026

Kokouspäivämäärä
7.5.2026 § 18
Dnro 211/11.01.00.01/2026

Valmistelija: Ritva Majoinen, ympäristönsuojelusihteeri

ASIA Päätös ympäristönsuojelulain (527/2014) 39 §:n mukaisesta ympäristölupahakemuksesta, joka koskee pilaantumattomien ylijäämämaiden läjitysalueita.

LUVAN HAKIJA, YHTEYSHENKILÖ JA KIINTEISTÖN HALTIJA

Lieksan kaupunki
Kaupunkiympäristöpalvelut
Y-tunnus 0169321-6

Hakijan yhteyshenkilö:
Reino Hirvonen
puh. 040 1044 714

Kiinteistön omistaja:
Lieksan kaupunki

TOIMINTA JA SIJAINTI

Lupaa haetaan puhtaiden ylijäämämaiden välivarastoinnille sekä loppusijoittamiselle kiinteistöllä 422-411-15-31. Alueelle vastaanotetaan myös muiden toimijoiden, kuin Lieksan kaupungin toiminnasta syntyviä, puhtaita maa- ja kiviaineksia sekä haketettavia kantoja, puuta, asfalttia ja betonia. Tarvittaessa alueella voidaan välivarastoida rakentamiskelpoisia, puhtaita maa-aineksia. Alueelle ei varastoida pilaantuneita maa-aineksia.

Alueen käyttötarkoitus on pääasiassa varastoida puhtaita maa- ja kiviaineksia uudelleenkäyttöä varten. Rakentamiseen soveltumattomat ainekset käytetään alueen laajentamiseen.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE JA LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaan ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavaan toimintaan on oltava lupa.

Ympäristönsuojeluasetuksen 2 § kohta 12 a mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisessa käsiteltäviin lupa-asioihin kuuluu alle 50 000 tonnin vuotuiselle jätemäärälle mitoitettu maankaatopaikka.

Lupaviranomaisena toimii kunnan ympäristönsuojeluviranomainen (ympäristönsuojeluasetus 2 § kohta 12 f). Lieksan kaupungin hallintosäännön mukaan kaupunkiympäristölautakunnan lupajaosto toimii kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena.

ASIAN VIREILLETULO

Hakemus saapui 23.12.2025. Hakemusta täydennettiin 22.4.2026 ja se kuulutettiin 23.3.-22.4.2026.

ALUEEN MUUT TOIMINNOT JA LUVAT SEKÄ ALUEEN KAAVOITUSTILANNE

Läjitysalue sijaitsee kiinteistöllä, jolle on aiemmin varastoitu puhtaita maa-aineksia, kantoja ja risuja sekä välivarastoitu asfalttia. Alueella on ollut aiemmin ympäristölupa, joka on vanhentunut ja alue on täyttynyt.

Alueella ei ole asemakaavaa. Hankealueella on voimassa Koli-Ahmoavaaran osayleiskaava 2040+, jossa alue on maa- ja metsätalousvaltaista aluetta. Alue kuuluu Kolin valtakunnallisesti arvokkaaseen maisema-alueeseen. Hankealue ei kuulu tai sen välittömässä läheisyydessä ei sijaitse valtakunnallisesti merkittäviä kulttuuriympäristöjä, luonnonsuojelualueita eikä Natura 2000-kohteita, joten hanke ei vaikuta niihin.

TOIMINNAN SIJAINNATILAIKKA JA SEN YMPÄRISTÖ

Alue sijoittuu Kolin keskustasta koilliseen, noin 2,4 kilometrin etäisyydelle Merilänrannantien vasemmalle puolelle. Alueelle on aiemmin varastoitu pilaantumattomia maa-aineksia sekä välivarastoitu vähäisiä määriä asfalttia.

Hankealueen sijaintipaikka ei ole luokitetulla pohjavesialueella. Alueen pohjavettä ei käytetä talousvetenä eikä muutoinkaan hyödyksi. Alueella ja sen läheisyydessä ei ole suojelualueita.

Olemassa olevalta läjitysalueelta on kaadettu puusto. Myös suunnitellulta laajennusalueelta tullaan kaatamaan puusto, joka on pääasiassa sekametsää. Alueen ympärille jätetään asianmukaiset puustoiset suojavyöhykkeet.

Lähin asuinkiinteistö sijaitsee noin 900 metrin päässä alueesta. Asuinkiinteistön ja hankealueen välinen alue on metsätaloukskäytössä.

TOIMINTA ALUEELLA

Läjitysalueelle läjitetään läjityssuunnitelman mukaisesti Lieksan kaupungin omasta rakentamistoiminnasta tulevia rakentamiseen kelpaamattomia, pilaantumattomia maa-aineksia sekä rakentamisteknisesti hyödynnettävissä olevia maa-aineksia. Alueelle otetaan vastaan myös muiden toimijoiden pilaantumattomia maa-aineksia. Läjitettävien ainesten kokonaismäärä alueella on noin 100 000 m³. Vuotuinen läjitysmäärä on alle 50 000 t. Alueen pinta-ala on 4,1 ha.

Maankaatopaikan yhteyteen perustetaan kierrätyskenttä. Kierrätyskentällä vastaanotetaan ja välivarastoidaan kaupungin omasta infrarakentamisesta ja kaupunkiympäristön kunnossapidosta syntyviä, puhtaita kierrätysmateriaaleja (betoni, asfalttimurske, haketettavat puut ja kannot) sekä muiden toimijoiden toiminnasta syntyviä vastaavia, puhtaita aineksia. Poiskuljetettavista maa- ja kiviaineksista tehdään MARA-ilmoitus. Alueelle ei tuoda pilaantuneita, kuten öljyisiä, maa-aineksia eikä vieraslajeja sisältäviä maa-aineksia.

Mikäli kuitenkin alueelle kulkeutuu varotoimista huolimatta pilaantuneita maa-aineksia, niille varataan erillinen lava. Paikallinen yritys hoitaa pilaantuneiden maa-ainesten asianmukaisen jatkokäsittelyn.

Toiminta sijoittuu pääasiassa arkipäiviin ja sitä tehdään kaikkina vuodenaikoina. Toiminta on suunniteltu aloitettavaksi kesäkuussa 2026.

Liikennöinti alueelle tapahtuu Sutkanvaarantietä pitkin. Tieyhteys tullaan sulkemaan lukittavalla portilla. Toiminta lisää hieman päiväsaikaan tapahtuvaa liikennöintiä kausittaisesti hankealueella.

YMPÄRISTÖKUORMITUS JA SEN RAJOITTAMINEN

Toiminnalla ei ole merkittäviä vaikutuksia alueen yleiseen viihtyisyyteen tai ihmisten terveyteen. Toiminta ei aiheuta hajua tai merkittävää pölyämistä tai melua. Pölyämistä voidaan vähentää kastelemalla tie.

Maankaatopaikalle läjitetään pääasiassa rakentamiseen soveltuvia maa-aineksia sekä maa-aineksia, jotka eivät sovellu rakennusteknisesti muuhun maanrakennuskäyttöön. Rakentamisteknisesti soveltumattomia maa-aineksia käytetään alueen täyttämiseen. Läjitetyt täyttömaa-ainekset tiivistetään eikä penkereistä tehdä liian korkeita tai jyrkkiä. Kierrätyskentällä varastoitavat ainekset voivat olla paikallaan korkeintaan kolme vuotta.

Alueelle muodostuvat hulevedet kerätään ympärysojiin, josta ne ohjataan selkeytsaltaan kautta purkuojaan.

Alueelle ei tuoda pilaantuneita eikä vieraslajien saastuttamia maa-aineksia. Mikäli pilaantuneita maa-aineksia kuitenkin päätyy alueelle, ne kerätään erilleen ja kierrätetään asianmukaisesti.

Alueella ei säilytetä kemikaaleja, polttoaineita, koneita eikä muita tarvikkeita. Toiminnassa ei synny jätettä. Mahdollisten öljyvahinkojen varalta alueella on varattuna imeytysainetta.

Maamassojen pölyäminen voi aiheuttaa päästöjä ilmaan kuivalla säällä. Pölyämisen estämiseksi voidaan ehkäistä maamassojen ja tiestön kastelulla. Kasteluvesi tuodaan alueen ulkopuolelta.

Toiminnasta aiheutuu normaalia työkoneiden melua, joka ei aiheuta lähimmillä asuinkiinteistöillä yli 55 dB (A) melutasoa. Toiminta ajoittuu arkipäiviin.

TOIMINNAN JA SEN VAIKUTUSTEN TARKKAILU

Maanlajitysalueen sekä kierrätyskentän hoidossa noudatetaan alueelle laadittua läjityssuunnitelmaa ja siinä mainittuja korkotasoja. Alueelle tuotavien aineiden laadusta ja määrästä pidetään kirjaa. Maat tasataan ja tiivistetään säännöllisesti. Tarvittaessa läjitettyjen maamassojen määrä selvitetään vuosittaisella GPS-mittauksella. Tiedot toimitetaan valvontaviranomaiselle vuosittain. Läjitysalueelta johdettavista kuivatusvesistä otetaan tarvittaessa näytteitä ympäristöluvan mukaisesti.

POIKKEUKSELLISET TILANTEET JA NIIHIN VARAUTUMINEN

Mahdollisia poikkeuksellisia tilanteita ovat alueella työskentelevien työkoneiden ja kuorma-autojen öljy- ja polttoainevuodot. Näitä ehkäistään koneiden säännöllisillä huolloilla ja urakoitsijoiden toiminnan laadun varmistamisella. Mahdollisia kemikaalivuototilanteita varten varaudutaan imeytysaineella. Vahinkotilanteista ilmoitetaan välittömästi Pelastuslaitokselle.

Alueelle luvatta tuotavat pilaantuneet maat voivat aiheuttaa päästöjä ympäristöön. Tämä toiminta pyritään estämään valvomalla kuljetuksia, kuormakirjanpidolla ja siirtoasiakirjojen laadinnalla sekä estämällä asiattomien pääsy alueelle lukittavalla portilla.

PARAS KÄYTTÖKELPOINEN TEKNIikka (BAT) JA ENERGIATEHOKKUUS

Läjitettyjen massojen määrä selvitetään tarvittaessa vuosittaisella GPS-mittauksella. Pölyämisen estämiseksi maamassoja ja tiestöä kastellaan tarvittaessa. Läjitysalueella ja kierrätyskentällä muodostuvat pintavedet kerätään ympärysojien kautta selkeytysaltaiseen.

LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

Kuulutus

Hakemuksen vireillä olosta on kuulutettu Lieksan kaupungin internetsivuilla 23.3-22.4.2026.

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Lähimmän asutun kiinteistön omistajalle on lähetetty ilmoitus hakemuksen vireilläolosta.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta on esitetty yksi mielipide. Tämä mielipide on otettu huomioon lupahakemusprosessin yhteydessä.

Lausunnot

Hakemuksesta pyydettiin lausunnot Lupa- ja valvontavirastosta sekä Pohjois-Karjalan ympäristöterveydeltä.

Lupa- ja valvontaviraston lausunto (22.4.2026) on otettu kokonaisuudessaan huomioon lupaehdoissa. Lausunnossa on kiinnitetty huomiota erityisesti vastaanotettavan jätteen laatuun ja määrään ja niiden kirjaamiseen ja vastaanottoon sekä siirtoasiakirjoihin. Lisäksi huomiota on vieraslajien torjuntaan sekä pintavesien johtamiseen sekä näytteidenottamiseen.

Pohjois-Karjalan ympäristöterveyden (terveydensuojeluviranomainen) antamassa lausunnossa (27.3.2026) on kiinnitetty erityisesti huomiota meluun, pölyyn ja pohjaveden laatuun. Lausunto on otettu kokonaisuudessaan huomioon lupaehdoissa.

Tarkastukset ja neuvottelut

Lieksan kaupungin ympäristönsuojelusihteeri on tutustunut useita kertoja hankealueeseen lupaprosessin edistyessä. Neuvotteluja alueen rakentamisesta sekä käyntejä hankealueella on tehty yhdessä Lieksan kaupungin kaupunkiympäristöpalvelujen kanssa.

LUPAVIRANOMAISEN RATKAISU JA LUPAMÄÄRÄYKSET

Ratkaisu

Lieksan kaupunkiympäristölautakunnan lupajaosto myöntää hakijalle ympäristöluvan pilaantumattomien ylijäämämaiden läjittämistä ja väliaikaista säilyttämistä sekä betonin, asfaltin, kantojen ja puuaineksen väliaikaista säilyttämistä varten alla olevin lupamääräyksin.

Lupamääräykset ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi

Lupamääräys 1.

Alueelle saadaan pysyvästi sijoittaa rakentamistoiminnasta tulevaa pilaantumattomaa maa-ainesta yhteensä 100 000 m³krt. Vuositasolla alueelle saa läjittää yhteensä alle 50 000 m³krt. Alueella voidaan myös välivarastoida kierrätettäviä aineksia. Toiminnassa vastaanotettavia ja käsiteltäviä jätteitä saa säilyttää alueella enintään kolmen vuoden ajan.

Lupamääräys 2.

Läjitälysalueen rajat tulee merkitä selkeästi maastoon. Läjitälyssuunnitelmasa esitettyä läjitälysaluetta ei saa ylittää.

Alueelle tulevat maa-ainekset tulee tasata ja tiivistää säännöllisesti. Lian korkeita ja jyrkkiä penkereitä tulee välttää.

Ylin läjitälyskorkeus saa olla korkeintaan läjitälyssuunnitelmasa mainittu +159.0 (N2000). Alueen korkotaso sekä ylin läjitälyskorkeus tulee merkitä näkyvästi maastoon.

Lupamääräys 3.

Toiminta tulee järjestää siten, että siitä ei aiheudu epäsiisteyttä, roskaantumista, maiseman pilaantumista, maaperän pilaantumisvaaraa, pinta- tai pohjavesien pilaantumista tai muutakaan haittaa ympäristölle tai kohtuutonta haittaa naapureille.

Mikäli alueelle tuodaan ympäristöluvan vastaisesti pilaantuneita maa-aineksia, muita jätteitä tai vieraslajien, kuten jättiputki, jättipalsami, lupiini tai kurturuus, saastuttamaa maa-ainesta, tulee ne välittömästi toimittaa asianmukaiseen jätteiden vastaanottopisteeseen.

Mikäli alueelle tuotavista maa-aineksista kuitenkin havaittaisiin pilaantuneisuutta, asiassa toimittaisiin ns. PIMA-asetuksen mukaisesti.

Asiattomien pääsy alueelle tulee estää asentamalla alueelle johtavalle tielle lukittava portti.

Lupamääräys 4.

Alueen sade- ja sulamisvedet tulee johtaa maastoon hallitusti selkeytysaltaan kautta. Alueella muodostuvat pintavedet kerätään ympärysojien avulla selkeytysaltaiseen, joista ne johdetaan purkuojiin.

Ojavesiä tulee tarkkailla säännöllisesti silmämääräisesti. Ojat ja selkeytysaltaat on pidettävä kunnossa ja huollettava säännöllisesti.

Purkuojista tulee ottaa kerran vuodessa (alkaen vuodesta 202) näytteet maankaatopaikan yläpuolelta sekä purkuojista selkeytysaltaan jälkeen. Näytteet tulee ottaa huhti-toukokuussa. Näytteistä tulee analysoida pH, sähkönjohtavuus, kloridi, sulfaatti, väri, sameus, kiintoaine, CODMn, kokonaistyppi, kokonaisfosfori ja öljyhiilivedyt (C5-C40).

Lupamääräys 5.

Toiminta ei saa aiheuttaa kohtuutonta pölyhaittaa. Pölyhaittoja tulee tarvittaessa ehkäistä kastelemalla maa-aineksia ja tiestöä tai muulla vastaavalla menetelmällä.

Lupamääräys 6.

Toimintaa saa harjoittaa arkisin klo 7-20. Iltaisin ja lauantaisin toimintaa saa olla vain poikkeustilanteessa, esimerkiksi kun alueelle on tarve tuoda maamassoja kaukolämpö-, vesijohto- ja viemäryömaiden vahinkotilanteiden korjaamisen yhteydessä. Toimintaa ei saa harjoittaa arkipäivinä.

Melutaso ei saa ylittää lähimmissä häiriintyvissä kohteissa päivällä klo 7-20 ekvivalenttitasoa (LAeq) 55 dB (A). Melutasoa on tarvittaessa tarkkailtava melumittauksin.

Lupamääräys 7.

Alueella ei saa varastoida polttoaineita, öljytuotteita eikä kemikaaleja. Mikäli alueelle tuodaan tilapäisesti polttoaineita tai öljytuotteita, tulee säiliöiden olla kaksivaippaisia tai ne tulee sijoittaa katettuun ja tiiviiseen suoja-altaaseen. Polttoainesäiliö tulee varustaa ylitäytönestolaitteella ja sen tulee olla lukittavissa. Polttonesteiden tankkauspaikka tulee suojata vettä läpäisemättömällä pinnoitteella tai suojakalvolla.

Alueelle tulee varata riittävästi imeytysainetta öljyvahinkojen varalle. Öljyvahingon sattuessa tulee tehdä välittömästi ilmoitus Pelastuslaitokselle.

Lupamääräys 8.

Toiminnassa tulee noudattaa niitä määräyksiä, joita Savo-Pielisen jätelautakunnan yleisissä jätehuoltomääräyksissä sekä Lieksan kaupungin ympäristönsuojelumääräyksissä on annettu jätteiden käsittelystä, lajittelusta ja varastoinnista, vaarallisista jätteistä, vaarallisia jätteitä koskevasta kirjanpidosta, ajoneuvojen pesemisestä sekä kemikaalien ja vaarallisten jätteiden säiliövarastoinnista.

Lupamääräys 9

Toiminnalle on nimettävä vastaava hoitaja, jonka vastuulla on ylijäämämuiden vastaanotto, laadunseuranta ja kirjanpito sekä kierrätyskentän toiminnan seuranta. Kirjanpito tehdään jäteasetuksen §:n 36 mukaisesti. Kirjanpidossa tulee olla merkittynä ja eriteltynä seuraavat tiedot: 1. jätteen määrä, 2. jätenimike ja 3. jätelajin kuvaus, 4. jätteen tyyppi, 5. alkuperä, 6. toiminta, josta jäte on syntynyt, 7. jätteen edellisen haltijan ja 8. kuljettajan tiedot, 9. jätteen käsittelytapa sekä 10. tuleva käyttö. Vastaanotettavien jätteiden laadunvalvonta ja vastaanotto tulee olla järjestelmällistä ja valvottua.

Lupamääräys 10

Maankaatopaikalle sekä kierrätyskentälle loppusijoitettavien ja kierrätettävien jätteiden määrästä ja laadusta on pidettävä kirjanpitoa. Yhteenvetoraportti YLVA-järjestelmään on toimitettava vuosittain helmikuun loppuun mennessä. Vastaanotettavat määrät tulee ilmoittaa tonneina/vuosi.

Luvanhakijan on toimitettava ennen toiminnan aloittamista jäteasetuksen (978/2021) 41 §:n mukainen jätteen käsittelyn seuranta- ja tarkkailusuunnitelma kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Kirjanpidon tulee sisältää tiedot alueen pinta-alan ja vuoden lopussa olevan täyttötilan osalta, jätetäytön vaurioiden ja painumien tarkkailun sekä mahdollisten korjaustoimien osalta, ojaverkoston ja selkeytysaltaiden tarkastusten ja kunnostustöiden osalta, vesianalyysien tulosten sekä mahdollisten poikkeustilanteiden ja niiden takia tehtyjen toimien osalta.

Siirtoasiakirjat tulee laatia alueelle tuotavista ja sieltä poisvietävistä asfaltti- ja betonijätteistä. Myös kaikkien vaarallisten jätteiden siirrosta on tehtävä siirtoasiakirjat. Jätteiden kuljetuksiin saa käyttää vain jätehuoltorekisterissä olevia kuljetusyriytyksiä, joilla on lupa edellä mainittujen jätteiden kuljetuksiin.

Siirtoasiakirjoista on voitava todeta seuraavat tiedot: jätteen laji, laatu, määrä, alkuperä, toimituspaikka ja -päivä, käsittelytapa toimituspaikassa sekä kuljettaja. Siirtoasiakirjojen tiedot tulee toimittaa SIIRTO-rekisteriin.

Toiminnan häiriötilanteista, olennaisesta muuttamisesta, pitkäaikaisesta keskeyttämisestä, lopettamisesta tai toiminnanharjoittajan vaihtumisesta on ilmoitettava viipymättä Lieksan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Lupamääräys 11.

Hakijan on toimitettava 3000 euron suuruinen vakuus (takaus, vakuutus tai pantattu talletus). Vakuuden tulee olla voimassa, kunnes alueen jälkihoitotyöt on loppukatselmuksessa todettu hyväksytysti hoidetuksi.

Lupamääräys 12.

Läjittäminen tulee suunnitella siten, että jälkihoito ja maisemointi voivat edetä työn edetessä. Toiminnassa vastaanotettavia ja käsiteltäviä jätteitä saa varastoida alueella enintään kolmen vuoden ajan.

Alueen jälkihoito- ja maisemointitoimenpiteet on toteutettava välittömästi läjitystoiminnan päätyttyä alueella. Toiminnan loputtua alue tulee muotoilla ympäröivään maastoon sopivaksi. Alueelle tulee muodostaa uusi kasvualusta. Jatkokäytön mukaan alue on metsitettävä tai nurmetettava.

RATKAISUN JA LUPAMÄÄRÄYSTEN PERUSTELUT

Yleiset perustelut

Ympäristönsuojelulain (YSL) 52 §:n mukaisesti luvassa on annettava määräykset mm. päästöjen ehkäisemisestä ja rajoittamisesta, jätteiden syntymisen vähentämisestä ja haittojen vähentämisestä. YSL 58 §:n mukaan luvassa on annettava lisäksi tarpeelliset määräykset jätteistä ja jätehuollosta jätelain ja sen nojalla annettujen säädösten noudattamiseksi. YSL 62 §:n mukaisesti tulee myös antaa tarpeelliset määräykset toiminnan ja päästöjen tarkkailusta sekä toiminnan raportoinnista.

MARA-asetusta sovelletaan maanrakentamiseen silloin, kun rakentaminen ja jätteen väliaikainen varastointi perustuu lakisääteiseen suunnitelmaan, lupaan, ilmoitusmenettelyyn tai kunnan rakennusjärjestykseen.

Kun otetaan huomioon toiminnan laatu, siitä saadut selvitykset, sijoituspaikka sekä edellä annetut lupamääräykset, voidaan katsoa, ettei toiminnasta aiheudu terveyshaittaa tai merkittävää ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa. Toiminnasta ei myöskään aiheudu naapureille kohtuutonta rasitusta. Hakija on toiminnan laajuus ja luonne huomioiden riittävän vakavarainen ja sillä on käytettävissä riittävä asiantuntemus toiminnan harjoittamiseen.

Lupamääräysten perustelut

Lupamääräys 1

Lupa on rajattu koskemaan vain **pilaantumattomia maa-aineksia** eli maankaatopaikalle sijoitettavan maa-ainesjätteen sisältämien haitta-aineiden pitoisuuksien tulee alittaa PIMA-asetuksessa säädetyt alemmat ohjearvot, koska alueen pohjarakenteet eivät vastaa pilaantuneiden maiden tai muiden jätteiden käsittelyvaatimuksia. Vastaanotettavan maa-aineksen määrä on rajattu lupahakemuksen mukaisesti ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen toimivallan rajat huomioiden. **Toiminnassa vastaanotettavia ja käsiteltäviä jätteitä saa varastoida alueella vain enintään kolmen vuoden ajan.**

Lupamääräys 2

Lupamääräykset koskevat läjitystoiminnan konkreettista toteuttamista, jotta toiminta tapahtuu suunnitelmallisesti ja hallitusti eikä aiheuta vaaraa alueella liikkuville.

Läjitysalueen tulee pysyä suunnitelman mukaisissa rajoissa, jolloin toiminnasta ei aiheudu haittaa ympäristölle ja naapureille. Ylin läjityskorkeus on määrätty hakemuksen mukaisesti.

Lupamääräys 3

Toiminnassa tulee ottaa huomioon yleiset periaatteet ja velvollisuudet ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi. Ympäristönsuojelulain periaatteena on, että haitalliset ympäristövaikutukset ehkäistään ennakolta, menetellään varovaisesti ja huolellisesti sekä käytetään parasta mahdollista tekniikkaa.

Jätelain 13 §:n mukaan jätteestä ja jätehuollosta ei saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, roskaantumista, yleisen turvallisuuden

heikentymistä taikka muuta näihin rinnastettavaa yleisen tai yksityisen edun loukkausta.

Maa-ainesten pilaantuneisuuden ja puhdistuksen tarve arvioidaan PIMA-asetuksen määräysten mukaisesti.

Asiattomien pääsy alueelle tulee estää, että ulkopuoliset eivät tuo alueelle sinne kuulumattomia jätteitä ja että estetään mahdollinen ilkivalta. Mikäli alueelle tuodaan jätteitä tai pilaantuneita maa-aineksia, tulee ne välittömästi toimittaa asianmukaiseen vastaanottopaikkaan mahdollisten haitallisten ympäristövaikutusten estämiseksi.

Lupamääräys 4

Sade- ja sulamisvesien mukana alueelta voi huuhtoutua kiintoainesta. Tästä syystä **sade- ja sulamisvedet tulee johtaa hallitusti pois**. Vedet tulee johtaa pois siten, että tarvittaessa voidaan lähtevästä vedestä ottaa vesinäyte mahdollisten ympäristövaikutusten todentamiseksi. Näytteenotto voi olla tarpeen myös silloin, jos epäillään, että alueelle on tuotu pilaantuneita maa-aineksia tai muussa vastaavassa poikkeustilanteessa.

Lupamääräys 5

Hienojakoisen aineen kuljettamisesta ja läjittäminen voivat aiheuttaa **pölyhaittaa** lähialueelle. Haittojen ehkäisemiseksi luvassa on edellytetty tarvittaessa peittämään tai kastelemaan kuormat taikka muulla tavalla vähentämään pölyämisen aiheuttamia haittoja.

Lupamääräys 6

Toiminta ei saa aiheuttaa naapuruussuhdelain (26/1920) 17 §:ssä tarkoitettua kohtuutonta rasitusta. Tästä syystä **laitoksen toiminta-aika on rajattu**. Toiminta muina aikoina on sallittu vain poikkeustapauksissa. Melulle asetetut raja-arvot perustuvat valtioneuvoston päätökseen melutason ohjearvoista (993/1992). Melumittaus tulee tehdä, mikäli on aihetta epäillä raja-arvojen ylittyvän.

Lupamääräys 7

Mikäli alueella varastoidaan tilapäisesti polttonesteitä tai öljytuotteita, tulee säilytys toteuttaa lupamääräyksen mukaisesti ja pohjaveden pilaantumisvaaran välttämiseksi. Asetetut vaatimukset ovat Lieksan kaupungin ympäristönsuojelumääräysten mukaiset.

Lupamääräys 8

Savo-Pielisen jätelautakunnan yleisissä määräyksissä ja Lieksan kaupungin ympäristönsuojelumääräyksissä annetaan määräykset esimerkiksi **jätehuollosta ja kemikaalien sekä vaarallisten jätteiden säiliövarastoinnista**. Kyseisiä määräyksiä on syytä noudattaa myös ympäristöluvan mukaisessa toiminnassa, että vältetään alueen epäsiisteys ja mahdollinen pohjaveden ja maaperän pilaantumisen vaara.

Lupamääräys 9

Jätelain 141 §:n mukaan jätteenkäsittelylaitoksen tai -paikan toiminnanharjoittajan on nimettävä **vastuhenkilö** toiminnan asianmukaista hoitoa, käyttöä, käytöstä poistamista ja edellä mainittuihin toimintoihin liittyvää toiminnan seurantaa, kirjanpitoa ja tarkkailua varten.

Lupamääräys 10

Jätelaissa ja jäteasetuksessa säädetään ympäristöluvanvaraisen jätteen käsittelytoiminnan **kirjanpito- ja tiedonantovelvollisuudesta** sekä kirjanpitoon sisällytettävistä tiedoista ja niiden säilyttämisestä. Toiminnasta pidettävä kirjanpito on tarpeen toiminnan valvonnan kannalta. Lisäksi jätteenkäsittelypaikan pitäjän on oltava selvillä käsiteltävien jätteiden lajista, määrästä, laadusta ja ympäristövaikutuksista. Ilmoitukset toimintaa koskevista muutoksista ovat tarpeen toiminnan valvonnan sekä ympäristöluvan mahdollisen muutostarpeen arvioinnin takia.

Jäteasetuksen §:ssä 41 mainittu **jätteen käsittelyn seuranta- ja tarkkailusuunnitelma on toimitettava kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ennen toiminnan aloittamista.**

Lupamääräys 11

Ympäristönsuojelulain 59 §:n mukaan jätteen käsittelytoiminnan harjoittajan on asetettava **vakuus** asianmukaisen jätehuollon, seurannan, tarkkailun ja toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi. Vakuuden asettaminen on tarpeen alueen saattamiseksi kuntoon, mikäli toiminta lakkaa yllättäen. Ympäristönsuojelulain 60 §:n mukaan vakuuden on oltava riittävä 59 §:ssä säädettyjen toimien hoitamiseksi ottaen huomioon toiminnan laajuus, luonne ja toimintaa varten annettavat määräykset.

Lupamääräys 12

Valtioneuvoston asetuksen jätteistä (179/2012) 13 §:n mukaan jätteen käsittelylaitos tai -paikka tai sen osa on jätteen vastaanoton lakattua saatettava viipymättä sellaiseen tilaan, ettei siitä käytöstä poistamisen jälkeen aiheudu jätelain 13 §:n 2 momentissa tarkoitettua vaaraa tai haittaa.

LUVAN VOIMASSAOLO

Päätös on voimassa toistaiseksi.

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla tässä luvassa olevia määräyksiä ankarampia määräyksiä tai luvasta poikkeavia säädöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava.

SOVELLETUT SÄÄDÖKSET

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) § 2, 5-9, 11-12, 14-17, 19-10, 27, 34,39,42-44, 48-49, 51-53, 58-62, 66, 70, 83-85, 87, 123, 170, 190-191, 205, 223
 Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) § 2-4, 6, 11-15
 Jätelaki (646/2011) § 2, 5-6, 8, 12-15, 19, 118-120, 121, 141, 142
 Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012) § 4, 13, 20, 22
 Valtioneuvoston asetus eräiden jätteiden hyödyntämisestä maarakentamisessa (843/2017) § 4-6 (MARA-asetus)
 Valtioneuvoston asetus jätteistä (978/2021) § 33, 36, 40, 41
 Valtioneuvoston asetus maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007) § 2-5 (PIMA-asetus)
 Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920) § 17
 Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992) § 2
 Lieksan kaupungin ympäristönsuojelumääräykset (9.8.2021)
 Savo-Pielisen jätelautakunnan jätehuoltomääräykset (1.5.2025)
 Lieksan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa (12.3.2024)

KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Ympäristöluvan käsittelystä peritään Lieksan kaupunginhallituksen lupajaoston 8.2.2024 hyväksymän ja 12.3.2024 voimaan tulleen ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisesti **1900 €**. Lisäksi peritään luvan käsittelyyn liittyvät kuulutuskustannukset.

PÄÄTÖKSEN TIEDOKSIANTAMINEN

Päätös

Lieksan kaupunki, kaupunkiympäristön palvelualue, Pielisentie 3, 81700 Lieksa

Jäljennös päätöksestä

Lupa- ja valvontavirasto, kirjaamo
Pohjois-Karjalan Ympäristöterveys, Lieksan toimipiste
Lähetetään kirjeellä tai sähköpostilla niille naapurikiinteistöille, joita on kuultu lupahakemuksesta.

Ilmoittaminen kunnan internet-sivuilla

Kaupunkiympäristölautakunnan lupajaosto tiedottaa tästä päätöksestä Lieksan kaupungin internet-sivuilla.

VALITUSOSOITUS

Päätöksen antamispäivä on 11.5.2026.

Kaupunkiympäristölautakunnan lupajaoston päätökseen saa hakea muutosta valittamalla **Vaasan hallinto-oikeuteen** kirjallisella valituksella.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen antamispäivästä, sitä päivää lukuun ottamatta. Valitusaika päättyy 12.6.2026.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajassa **Vaasan hallinto-oikeudelle**. Omalla vastuulla valituskirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Valituskirjelmän sisältö ja allekirjoittaminen

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin ja mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä taikka jos valituksen laatijana on muu henkilö, on valituskirjelmässä ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja tai yleinen oikeusavustaja, on liitettävä valitukseen valtakirja, jollei valittaja ole valtuuttanut häntä suullisesti valitusviranomaisessa.

Valituskirjelmän liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä:

- Kaupunkiympäristölautakunnan lupajaoston päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Maksu

Valittajalta peritään asian käsittelystä Vaasan hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu 250 € (Tuomioistuinmaksulaki 1455/2015). Tuomioistuinmaksulaissa on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Vaasan hallinto-oikeuden osoite:

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, VAASA

Postiosoite: PL 204, 65101 VAASA

Telefaksi: 010 36 42760

Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi