

LIEKSAN KAUPUNKI

Kaupunginhallituksen lupajaosto

MAA-AINESLUPA 448/2020

Päätös annettu 6.2.2020

Kokouspäivämäärä

6.2.2020 § 16

LIITE 1

Dnro 129/11.01.00.07/2020

ASIA Päätös maa-ainelain 4 §:n mukaisesta maa-ainelupahakemuksesta, joka koskee kalliokiviaineksen ottamista (maisemointiotto), Joenpolvi 422-415-90-24.

LUVAN HAKIJA JA KIINTEISTÖN OMISTAJAT

Herkko ja Anna-Liisa Sottinen
Tervakankaantie 15
81700 LIEKSA
Y-tunnus 1286345-2

Yhteyshenkilö
Herkko Sottinen

Kiinteistön omistajat:
Herkko ja Anna-Liisa Sottinen

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE JA LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Maa-ainelain 4 §:n mukaan maa-ainesten ottamiseen on oltava lupa. Lupa ei ole tarpeen, jos aineksia otetaan omaa tavanomaista kotitarvekäyttöä varten asumiseen tai maa- ja metsätalouteen.

Maa-ainelain 7 §:n mukaan luvan maa-ainesten ottamiseen myöntää kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Lieksan kaupungin hallintosäännön mukaan kaupunginhallituksen lupajaosto toimii kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena.

OTTAMISALUEEN SIJAINTI JA YMPÄRISTÖ

Kalliokiven ottamisalue on Lieksan kylän Joenpolvi 422-415-90-24-tilalla. Kallioalue sijaitsee noin 8 km:n päässä Lieksan keskustasta luoteeseen Jamalinjoen varrella. Kyseessä on olemassa oleva kalliokiviaineksen ottamisalue, josta on otettu kiviainesta vuodesta 1998 lähtien.

Tämän hakemuksen mukaisesta ottamisalueen reunasta on matkaa Jama-linjokeen noin 100 m. Alue ei ole luokiteltua pohjavesialuetta. Louhintaa-alueen reunasta on matkaa lähimpään vapaa-ajanasuntoon noin 135-140 m ja lähimpiin asuinrakennuksiin noin 200 m.

Tieyhteys ottamisalueelle on Yläviekintieltä erkanevaa yksityistietä pitkin.

ALUEEN KAAVOITUSTILANNE JA AIEMPI MAA-AINES- JA YMPÄRISTÖLUPA

Pohjois-Karjalan maakuntakaavassa ei ole alueelle merkintöjä. Alueella ei ole oikeusvaikutteista yleiskaavaa.

Rakennus- ja ympäristölautakunnan 21.4.2009 myöntämä maa-aineslupa oli voimassa 30.4.2019 asti. Luvan mukainen kokonaisottomäärä oli 25000 m³, josta on NOTTO-rekisterin mukaan otettu vuoden 2019 loppuun mennessä 15000 k-m³.

Rakennus- ja ympäristölautakunnan 21.4.2009 myöntämä kallion louhintaa ja kiviaineksen murskaamista koskeva ympäristölupa oli voimassa 30.4.2019 asti. Lupaa oli muutettu 15.3.2010 annetulla viranhaltijapäätöksellä louhinnan ja murskauksen toiminta-aikojen osalta.

OTTAMISSUUNNITELMA

Maa-aineslupaa haetaan 10 000 m³ kokonaisottomäärälle olemassa olevalta kalliokiviaineksen ottamisalueelta. Kyse on 30.4.2019 päättyneen maa-ainesluvan aikana ottamatta jääneestä kiviainesmäärästä ja samalla alueen maisemointiotosta. Hakemuksen mukainen kiviainesmäärä louhitaan kertaotona. Lupaa haetaan 6 vuodeksi.

Hakemuksen liitteenä olevan asemapiirroksen mukaan kallion louhintaa jatketaan nykyisestä ottamisrintauksesta itään.

Maisemointi ja jälkihoito

Nyt vireillä olevassa hakemuksessa ei ole esitetty erillistä suunnitelmaa alueen jälkihoidosta. Aiemman maa-ainesluvan hakemisen yhteydessä esitettyssä ottamissuunnitelmassa (16.1.2009) on suunnitelma maisemoinnista ja jälkihoidosta.

Aiemmin esitetyn suunnitelman mukaan alue siistitään ennen muotoilua. Ottamisrintauksen reunat muotoillaan enintään kaltevuuteen 1:1. Reunoille asennetaan suoja-aidat, jos reuna on jyrkempi kuin 1:3.

Rakennus- ja ympäristölautakunnan 21.4.2009 myöntämän maa-ainesluvan mukaan louhittu alue on muotoiltava niin, että louhoksen pohjalle ei keräänny valumavesiä. Alueelle muodostuvat lopulliset rintaukset on luiskattava maaleikkausten osalta kaltevuuteen 1:3 tai loivemmiksi ja kallioleikkausten osalta 1:1 tai loivemmiksi. Louhitun alueen pohjalle on levitettävä riittävä maakerros kasvualustaksi metsittymisen varmistamiseksi. Luvan mukaan valmiiksi otetut alueet on muotoiltava ja maisemoitava ottamistoiminnan edistymisen mukaan, kuitenkin enintään 5 vuoden välein.

ASIAN VIREILLETULO JA LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

Vireilletulo

Hakemus saapui 24.9.2019.

Kuulutus

Hakemuksen vireilläolosta on kuulutettu Lieksan kaupungin ilmoitustaululla ja kaupungin internet-sivuilla 27.9.-28.10.2019.

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Hakemuksen vireilläolosta on lähetetty kirjallinen ilmoitus naapurikiinteistöjen ja lähimpien asuin- ja lomarakennusten omistajille.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta ei esitetty muistutuksia tai mielipiteitä.

Lausunnot

Lausuntoja ei pyydetty.

Tarkastukset alueella ja tilanne alueella

Aiemman maa-ainesluvan valvontaan liittyen alueella on tehty valvontatarkastuksia. Tämän luvan valmisteluun liittyen ympäristönsuojelusihteri kävi alueella 28.1.2020. Huhtikuussa 2019 päättyneen maa-ainesluvan mukaista maisemointia ei ole tehty. Alueella on murskattua kiviainesta varastokasoissa ja jonkin verran louhittua kiviainesta.

Neuvottelut

Luvan hakijan ja ympäristönsuojelusihterin keskustelut alueen maisemoinnista ja siihen liittyvistä asioista hakemuksen jättövaiheessa ja 29.1.2020.

LUPAVIRANOMAISEN RATKAISU

Kaupunginhallituksen lupajaosto myöntää Herkko ja Anna-Liisa Sottiselle maa-ainesten ottoluvan kiinteistöllä Joenpolvi 422-415-90-24 olemassa olevalle ottamisalueelle seuraavin lupamääräyksin:

Lupamääräykset

1. Kalliokiviainesta saa ottaa maisemointiottona enintään 10 000 m³ hakemuksen liitteenä olevaan asemapiirrookseen rajatulta alueelta. Nykyistä ottamistasoa ei saa alittaa muuten kuin ottamisalueen pohjan muotoilun/maisemoinnin kannalta tarpeelliselta osin (lupamääräys 8).
2. Ottamisalueen rajat on merkittävä selvästi maastoon ja merkinnät on pidettävä kunnossa.
3. Louhosalueen korkeat rintaukset on merkittävä selvästi maastoon ja merkinnät on pidettävä kunnossa. Alueelle johtavan tien varteen on laitettava putoamisvaarasta varoitettava varoitustaulu.

4. Hakemuksen mukainen ottomäärä on louhittava kertaottona. Louhinnasta ja kiviaineksen murskaamisesta on tehtävä ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen ilmoitus kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle hyvissä ajoin ennen louhinnan ja murskauksen aloittamista, kuitenkin viimeistään 30 vuorokautta ennen toiminnan aloittamista.
5. Ennen tämän luvan mukaisen kiviaineksen ottamisen aloittamista alueella on pidettävä lupaviranomaisen edustajan ja luvansaajan kesken katselmus, jossa todetaan ottamisalueen rajausta ja tässä luvassa edellytetyt merkinnät (kalliorintausta, varoitusmerkki).
6. Luvanhaltijan on vuosittain viimeistään 31.1. mennessä ilmoitettava otetun aineksen määrä ja laatu ensisijaisesti sähköisesti valtakunnalliseen NOTTO-tietokantaan. Vaihtoehtoisesti ilmoitus voidaan tehdä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Jos maa-aineksia ei ole otettu, niin siitäkin on tehtävä ilmoitus.
7. Alueella ei saa säilyttää ympäristölle vaarallisia tai haitallisia aineita muutoin kuin toiminta-aikana vain välitöntä käyttöä varten. Polttoainesäiliöiden on oltava kaksoisvaippasäiliöitä tai kiinteästi valuma-altaallisia säiliöitä. Säiliöt on varustettava ylitäytönestimillä ja tankkauslaitteistot lukittavilla sulkuventtiileillä.
8. Ottamisalueen lopullinen maisemointi on tehtävä rakennus- ja ympäristölautakunnan 21.4.2009 myöntämän maa-ainesluvan ja siihen lupahakemukseen liittyvän maisemointisuunnitelman (16.1.2009) mukaisesti tämän luvan voimassaoloaikana.

Ottamisalueen pohja on muotoiltava niin, että alueelle ei jää pintavettä kerääviä painanteita eikä tapahdu maisemointia haittaavaa lammikoitumista. Louhoksen pohjalle on levitettävä riittävä maakerros kasvu-alustaksi. Maisemointiin voidaan käyttää alueelta poistettujen pintamaiden lisäksi muualta tuotuja pilaantumattomia maa-aineksia.

Lopulliset rintaukset on luiskattava 1:1 tai loivemmiksi. Kalliorintausten yläreunaan on asennettava ottamisen päätyttyä alkuperäisessä ottamissuunnitelmassa esitetty pysyvä suoja-aita. Vaihtoehtoisesti jyrkänteiden yläreunaan on asetettava riittävän isoja kivenlohkareita.

9. Maa-ainesten oton päätyttyä ja jäljempänä tässä päätöksessä määrätyn vakuuden voimassaoloaikana on alueella pidettävä loppukatselmus, jossa todetaan alueen jälkihoidon ja maisemoinnin riittävyys.

RATKAISUN PERUSTELUT

Luvan myöntämisen edellytykset

Noudatettaessa tässä päätöksessä annettuja määräyksiä maa-ainesten ottaminen ei ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Varsinainen ottamissuunnitelma ja alueen maisemointi on esitetty

aiemmassa maa-ainesten ottamislupahakemuksessa, joka voidaan katsoa riittäväksi tässä maisemointiotossa.

Yleiset perustelut

Rakennus- ja ympäristölautakunnan 21.4.2009 myöntämä maa-aineslupa on päättynyt eikä aluetta ole maisemoitu luvan mukaisesti. Luvan mukaisesta ottamismäärästä on edelleen ottamatta 10 000 m³. Luvan hakijan mukaan louhinta tehdään kertaottona lupa-aikana.

Lupamääräysten perustelut

Määräykset 1-3

Ottamismäärä ja -alue on hakemuksen mukainen. Maa-aineslaissa ja maa-ainesten ottamista koskevassa valtioneuvoston asetuksessa on määrätty lupapäätöksen sisällöstä. Määräykset ovat tarpeen valvonnan ja yleisen turvallisuuden kannalta. (MAL 11 §, VNA 926/2005)

Määräys 4

Kyseessä on alueen maisemointiin liittyvästä louhinnasta. Louhinnan tekeminen kertalouhintana ei pitkitä mahdollisia louhinnasta aiheutuvia ympäristövaikutuksia lähialueen asutukselle tarpeettomasti. Ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaan tilapäistä melua ja tärinää aiheuttavasta toiminnasta on tehtävä ilmoitus kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Kallioalueen läheisyydessä on yksi lomarakennus ja muutamia asuinrakennuksia, joten meluilmoituksen tekeminen on tarpeellinen. Ilmoituksesta tehtävässä päätöksessä voidaan antaa tarpeelliset määräykset melun ja tärinän sekä pölyhaittojen torjunnasta.

Kertaottona tapahtuvaan louhintaan ei tarvitse hakea ympäristölupaa, jos louhinta-aika on alle 50 päivää. Myöskään kivenmurskaamolle ei tarvitse hakea ympäristölupaa, kun toiminta-aika on alle 50 päivää. Tässä tapauksessa louhinta ja murskaus voidaan tehdä alle 50 päivän aikana. (MAL 11 §, YSL 27 § ja lain liite 1, taulukko 2 kohta 7 c ja e, YSL 118 §)

Määräys 5

Määräys on tarpeen luvan valvonnan kannalta. (MAL 11 §, VNA 926/2005 § 7)

Määräys 6

Ilmoittamisvelvollisuus perustuu maa-aineslain 23 §:ään ja valtioneuvoston asetuksen 926/2005 9 §:ään.

Määräys 7

Polttoaineet saattavat aiheuttaa puutteellisesti käsiteltyinä ja varastoituna maaperän ja pohjaveden pilaantumista. Maaperän ja pohjaveden pilaaminen on kielletty ympäristönsuojelulain perusteella. (MAL 11 §, YSL 16-17 §, VNA 926/2005)

Määräys 8

Ottamisalueen maisemoinnin ja jälkihoidon tarkoituksena on nopeuttaa kasvillisuuden muodostumista ja vähentää maa-ainesten oton haitallisia vaikutuksia ympäristöön. Suoja-aidan asentaminen kalliorintauksen yläosaan tai määräyksen mukaiset kiviesteet ovat tarpeen alueella liikkuvien turvallisuuden kannalta. (MAL 11§, VNA 926/2005 § 8)

Määräys 9

Loppukatselmuksen tarkoituksena on luvan noudattamisen valvonta jälkihoidon ja maisemoinnin osalta. (MAL 11§, VNA 926/2005 § 8)

SOVELLETUT SÄÄDÖKSET

MAL	maa-aineslaki 555/1981
VNA 926/2005	valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta 926/2005
YSL	ympäristönsuojelulaki 527/2014

Lieksan kaupungin maa-ainestaksa, kaupunginhallituksen lupajaosto 24.4.2018 § 17.

LUVAN VOIMASSAOLO

Tämä päätös on voimassa 6 vuotta päätöksen lainvoimaiseksi tulosta. Luvan viimeinen voimassaolopäivä on 15.2.2026.

VAKUUS Ennen tämän luvan mukaista aineiden ottamista hakijan on annettava lupamääräysten noudattamiseksi 3000 euron suuruinen vakuus (MAL 12 §). Vakuuden tulee olla voimassa 12 kuukautta yli tämän luvan voimassaoloajan tai siihen saakka, kunnes luvassa määrätty ottamisalueen jälkihoido on tehty. Vakuus palautetaan sitten, kun em. jälkihoidotyöt on tehty ja alueella on tehty lopputarkastus.

KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Maa-ainesluvan käsittelystä peritään Lieksan kaupunginhallituksen lupajaosto 24.4.2018 hyväksymän ja 1.6.2018 voimaan tulleen maa-ainestaksan 2.3 §:n mukaisesti 185 €. Kyseessä on laajuudeltaan ja vaikutuksiltaan vähäinen hanke, josta ei tarvitse laatia erillistä ottamissuunnitelmaa. Lisäksi peritään hakemuksen vireilläolosta ja päätöksen ilmoittamisesta aiheutuneet kulut.

TIEDOTTAMINEN

Päätös

Herkko ja Anna-Liisa Sottinen
Pohjois-Karjalan ELY-keskus

Päätöksestä tiedottaminen

Päätöksen antamisesta tiedotetaan julkaisemalla kuulutus Lieksan kaupungin ilmoitustaululla ja verkkosivuilla. Lisäksi päätöksen antamisesta

tiedotetaan niille kiinteistönomistajille, joille on lähetetty tieto hakemuksen vireilläolosta.

MUUTOKSENHAKU

Päätökseen saa hakea muutosta Itä-Suomen hallinto-oikeudelta valittamalla päätöksen (pöytäkirjanotteen) liitteenä olevan valitusosoituksen mukaisesti. Valitusaika päättyy 16.3.2020.