

Lieksan kaupungin maa-ainestaksa 1.2.2024 alkaen

MAA-AINESTAKSA

MAA-AINESTEN OTTAMISSUUNNITELMAN TARKASTAMISESTA JA OTTAMIS-TOIMINNAN VALVONNASTA LIEKSAN KAUPUNGISSA SUORITETTAVAT MAKSUT

Kaupunginhallituksen lupajaosto hyväksynyt 7.12.2023 § 85

Taksa tulee voimaan 1.2.2024 kumoten voimaantullessaan aiemman maa-ainestaksan

1 § YLEISTÄ

Maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta sekä muista viranomaistehtävistä luvan hakija tai toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan maa-aineslain (555/81) 23 §:n sekä maankäyttö- ja rakennuslain (132/99) 145 §:n nojalla kaupungille tämän maa-ainestaksan mukaisesti määräytyvän maksun.

2 § TARKASTUSMAKSU

Ottamissuunnitelman tarkastamisesta luvan hakijan on suoritettava kaupungille seuraavat maksut:

		Alv 0 %
2.1	Suunnitelmaa kohti	250,00 €
	ottamispinta-alan mukaan	100 €/ha
	sekä lisäksi hakemuksessa otettavaksi esitetyn maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan kuitenkin vähintään	0,013 €/m ³ ltr 500,00 €
	Maa-aineslain 4 a § mukaisesta maa-ainesluvan ja ympäristöluvan yhteiskäsitteystä peritään em. mukaisen maksun lisäksi ympäristöluvasta 1300 €:n suuruinen maksu.	
2.2	Ottamissuunnitelman muutos; siltä osin kuin se koskee voimassa olevan ottamisluvan mukaista aluetta ja ylittää aikaisemmassa luvassa otettavaksi myönnetyn maa-ainesmäärän	
	muutosta kohti	250,00 €
	sekä lisäksi hakemuksessa esitetyn aikaisemman luvan ylittävän maa-ainesmäärän tilavuuden	0,013 €/m ³ ltr
2.3	Laajuudeltaan ja vaikutuksiltaan vähäinen hanke, josta ei tarvitse laatia erillistä ottamissuunnitelmaa	200,00 €

- 2.4 Tarkastusmaksua määrättäessä hakemuksessa otettavaksi esitetystä maa-ainesten määrästä otetaan 300 000 m³ktr ylittävältä osalta huomioon 50 %.
- 2.5 Jos lupahakemus hylätään, peritään tämän taksan mukaisesta maksusta 50 %, kuitenkin vähintään 250,00 €.
- 2.6 Mikäli luvanhakija peruuttaa lupahakemuksensa ennen kuin lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman tarkastamiseksi, tarkastusmaksua ei peritä.
- Mikäli lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman tarkastamiseksi ja lupahakemus peruutetaan ennen päätöksen antamista, peritään kohdan 2.1 mukaisesta maksusta 50 % kuitenkin vähintään 250,00 €.
- 2.7 Jos lupa peruutetaan tai lupamääräyksiä muutetaan maa-aineslain 16 §:n 2 kohdan perusteella, lupaviranomainen voi palauttaa peritystä tarkastusmaksusta ottamatta jäävän maa-ainemäärän tilavuutta vastaavan osan.
- 2.8 Jos luvansaaja luopuu maa-ainesten ottamisesta aloittamatta sitä tai luvan jo voimassa ollessa, tarkastusmaksua ei palauteta.
- 2.9 Hakijan on suoritettava 1 §:ssä tarkoitettu maksu laskun mukaan. Mikäli maksua ei suoriteta määräajassa, erääntyneelle maksulle on suoritettava korkoa korkolain mukaisesti.

3 § VALVONTAMAKSU

Kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen tekemästä ottamistoiminnan valvonnasta luvanhaltijan on suoritettava vuosittain seuraavat maksut:

- 3.1 Lupapäätöksessä otettavaksi vuotuisen maa-ainesten kokonaismäärän mukaan 0,45 m³ktr
kuitenkin vähintään 150,00 €

Mikäli lupapäätöksessä otettavaksi myönnetty maa-ainesten kokonaisottamismäärä ylittää 300 000 m³ktr, otetaan 300 000 m³ktr ylittävältä maa-ainesten määrän osalta huomioon 50 % vuotuista valvontamaksua määrättäessä.

Mikäli lupa on voimassa vain osan vuotta, peritään kyseiseltä vuodelta vain sitä vastaava osuus vuotuisesta valvontamaksusta.

- 3.2 Maa-ainesten ottoalueella harjoitettavan ympäristöluvanvaraisen toiminnan valvonnasta peritään Lieksan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen

taksan mukainen valvontamaksu.

3.3 Luvanhaltija on velvollinen maksamaan valvontamaksun vuosittain kaupungin määräämänä ajankohtana. Ajankohta sijoittuu loppuvuodelle.

3.4 Mikäli luvanhaltija ilmoittaa etukäteen kirjallisesti tammikuun loppuun mennessä valvontaviranomaiselle, ettei maa-aineksia ko. vuonna oteta eikä valvontaviranomainen tee ottamisalueella tarkastusta, valvontamaksua ei peritä.

Mikäli edellä mainittua ilmoitusta ei kuitenkaan tehdä tammikuun loppuun mennessä, eikä valvontaviranomainen tee ottamisalueella tarkastusta, luvanhaltijalta peritään 55 € (NOTTO-tietojen tarkistus).

3.5 Jos lupa peruutetaan viranomaisen toimesta maa-aineslain 16 §:n perusteella, ei valvontamaksuja peritä ko. vuoden jälkeisiltä vuosilta edellyttäen, että lupaan liittyvät velvoitteet, kuten alueen maisemointi, ovat tulleet täytenäytiksi otetulta osalta.

3.6 Mikäli maisemoinnille on myönnetty jatkoaikaa, peritään jatkoajalta valvontamaksuna 150 €/v sen vuoden loppuun saakka, jolloin maisemointi on suoritettu loppuun hyväksyttävästi.

3.7 Mikäli valvonta vaatii erityistoimenpiteitä, voidaan valvontakulut toimenpiteistä periä kaupungille aiheutuneiden kustannusten mukaan.

3.8 Valvontaviranomaisen ryhtyessä tarkastus-, keskeyttämis- tai muihin toimenpiteisiin lainvastaisen kotitarveoton takia, peritään aiheutuneet kulut noudattaen tätä maa-ainestaksaa soveltuvin osin.

4 § KUULEMINEN JA KATSELMUKSET HAKEMUKSEN TAI OTTAMISTOIMINNAN ARVIOIMISEKSI

4.1 Naapurin tai asianosaisten kuuleminen 50 €/kuultava

4.2 Kun hakemuksesta joudutaan kuuluttamaan lehti-ilmoituksella, peritään luvanhakijalta lisäksi ilmoituskulut. Mikäli naapureiden kuuleminen vaatii erityistoimenpiteitä, kuten tavanomaista suurempia postitus-, kopiointi tms. kustannuksia, peritään hakijalta toimenpiteistä kaupungille aiheutuneet todelliset kustannukset.

4.3 Jos kuuleminen joudutaan suorittamaan todisteellisesti, peritään tästä aiheutuneet kulut siitä aiheutuneiden kustannusten mukaisesti.

4.4 Lupahakemuksen tai ottamistoiminnan pakkotoimenpiteiden arvioimiseksi suoritettava katselmus 200,00 €.

- 4.5 Mikäli lupahakemuksen tai ottamistoiminnan arvioimiseksi tarvitaan valvontamittauksia, veloitus näistä tapahtuu paikkatiedon voimassa olevan taksan mukaisesti.

5 § ALOITTAMISOIKEUS JA VAKUUDET

- 5.1 Lupa maa-aineslain mukaisen toimenpiteen suorittamiseen ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa 100,00 €
- 5.2 Vakuuden hyväksyminen/vaihtaminen/ muuttaminen 80,00 €/vakuus

6 § PAKKOKKEINOPÄÄTÖKSET

- 6.1 Valvontaviranomaisen tai sen määräämän viranhaltijan laatima ottamisen keskeyttämispäätös (MAL 15 §) 300,00 €
- 6.2 Valvontaviranomaisen päätös velvoitteiden noudattamisesta (MAL 14 §) 300,00 €
- 6.3 Uhkasakon ja teettämisuhan asettamispäätös (MAL 14 §) 300,00 €
- 6.4 Uhkasakon tuomitsemispäätös (uhkasakkoL 10 §) 300,00 €
- 6.5 Teettämisuhan täytäntöönpano (uhkasakkoL 15 §) 300,00 €

7 § LUVAN VELVOITTEISTA VAPAUTTAMINEN (MAL 13 a §)

- 7.1 Jos lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen on siirretty toiselle ja hakemuksesta luvan haltija vapautetaan lupaan liittyvistä velvoitteista sekä hyväksytään hänen tilalleen toinen, peritään velvoitteista vapautetulta 90,00 €.
- 7.2 Mikäli maa-aineslain 12 §:n mukainen vakuus vaaditaan uudelta luvanhaltijalta, peritään häneltä tämän taksan 5 §:n mukainen maksu.

8 § MAKSUPERUSTEITA

- 8.1 Otettavan maa-aineksen tilavuutena pidetään maksuja määrättäessä maa-aineksen luonnonvaraista tilavuutta (kiintokuutiometrimäärää m³ktr). Mikäli valvontamaksu peritään jälkikäteen, muunnetaan irtokuutiometrit

kiintokuutiometreiksi jakamalla määrät seuraavilla muuntoluvuilla:

sora	1,3
hiekkä	1,3
louhe	1,8
savi	1,6
multa	1,4

8.2 Maksuperusteet ovat yhtäläiset kaikille maa-aineslain mukaan luvanvaraisille maa-aineksille.

8.3 Jos tarkastus- tai valvontatehtävät johtuvat luvattomasta tai luvanvastaisesta toimenpiteestä taikka siitä, että toimenpiteen suorittaja muutoin on laiminlyönyt hänelle kuuluvat velvollisuutensa, maksu voidaan periä korotettuna ottaen huomioon kaupungille aiheutuvat ylimääräiset kulut, kuitenkin korotettuna vähintään 80 %.

Mikäli maksua ei suoriteta määräajassa, erääntyneelle maksulle on suoritettava korkoa korkolain mukaan. Maksut voidaan periä siinä järjestyksessä kuin verojen ja maksujen täytäntöönpanosta annetussa laissa säädetään.

8.4 Maksuihin sisältyy kaupungin asiakirjojen lunastuksesta määräämä maksu.

8.5 Tarkastusmaksu määrätään maksun määräämishetkellä voimassa olevan Lieksan kaupungin maa-ainestaksan mukaan.

Valvontamaksu määrätään ensimmäisen kerran maksun määräämishetkellä voimassa olevan maa-ainestaksan mukaan ja sen jälkeen sitä tarkistetaan vuosittain kunakin vuonna valvontamaksun määräämishetkellä voimassa olevan maa-ainestaksan mukaan.

8.6 Vakuuden suuruus määräytyy seuraavasti:

Louhinta 3500 €/ha+0,013 €/m³ktr

Muu maa-ainesten ottaminen 2000 €/ha+0,013 €/m³ktr

Vakuus voidaan vaatia edellä olevaa suurempana, jos se on tarpeen hankkeesta mahdollisesti aiheutuvien kustannusten vähentämiseksi tai torjumiseksi. Suurempaa vakuutta voidaan edellyttää mm. toimittaessa luokitellulla pohjavesialueella.