

LIEKSAN KAUPUNGIN YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYKSET

Kaupunginvaltuusto hyväksynyt 30.10.2006

Voimaantulo 7.12.2006

SISÄLLYSLUETTELO	Sivu
1 LUKU, YLEISIÄ MÄÄRÄYKSIÄ	3
1 § Tavoite	3
2 § Määräysten antaminen ja valvonta	3
3 § Määräysten soveltaminen ja suhde muihin määräyksiin	3
4 § Määritelmiä	3
2 LUKU, VESIEN SUOJELU JA JÄTEVESIEN JOHTAMINEN	4
5 § Jätevesien käsittely ja johtaminen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen ulkopuolella	4
5.1 Tehostetun käsittelyn vyöhykkeeseen kuuluvat I- ja II-luokan pohjavesialueet	4
5.2 Normaalin käsittelyn vyöhykkeeseen kuuluvat ranta-alueet (150 m rantaviivasta) ja taajaan rakennetut alueet	4
5.3 Lievennetyn käsittelyn vyöhykkeeseen kuuluvat alueet, jotka eivät kuulu kohtien 5.1 tai 5.2 vyöhykkeisiin	5
5.4 Kiireellisyysjärjestys	5
5.5 Jätevesilietteiden ja kuivakäymäläjätteiden käsittely	6
6 § Ajoneuvojen, koneiden ja vastaavien laitteiden pesu	6
7 § Veneiden pesu	7
8 § Lumen vastaanottoaikkojen sijoittaminen	7

	2
3 LUKU, POLTTONESTEIDEN JA KEMIKAALIEN KÄSITTELY JA VARASTOINTI	7
9 § Yleiset määräykset polttonesteiden ja muiden terveydelle ja ympäristölle vaarallisten kemikaalien käsittelystä ja varastoinnista	7
10 § Polttonesteiden ja muiden terveydelle ja ympäristölle vaarallisten kemikaalien käsittely ja varastointi pohjavesialueella.	7
11 § Säiliöiden tarkastaminen	8
12 § Maanalaiset käytöstä poistetut polttoaine- ja kemikaalisäiliöt	8
13 § Polttoaine- ja kemikaalisäiliöiden tilapäinen sijoittaminen	9
4 LUKU, MELU	9
14 § Meluilmoitusmenettely	9
15 § Häiritsevä melu yöaikaan	9
5 LUKU, PÄÄSTÖJÄ TAI NIIDEN HAITALLISIA VAIKUTUKSIA EHKÄISEVIÄ MUITA MÄÄRÄYKSIÄ	10
16 § Häiriötä aiheuttavat työt	10
17 § Kulkuväylien ja muiden alueiden kunnossapito- ja puhtaanapitotyöt	10
18 § Lannoitteiden levittäminen	10
19 § Eläinten ruokinta	11
20 § Haaskojen pito	11
6 LUKU, MUITA MÄÄRÄYKSIÄ	11
21 § Yleinen velvollisuus antaa valvontaa varten tarpeellisia tietoja	11
22 § Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä	11
23 § Rangaistussäännökset	12
24 § Määräysten voimaantulo	12
LIEKSAN KAUPUNGIN YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYSTEN PERUSTELUT	13
LIITTEET	
Kartta suunnittelutarvealueesta	
Lieksan pohjavesialueet	

1 LUKU YLEISIÄ MÄÄRÄYKSIÄ

1 § Tavoite

Ympäristönsuojelumääräysten tavoitteena on paikalliset olosuhteet huomioon ottaen ehkäistä ympäristön pilaantumista siten kuin ympäristönsuojelulain 1 luvussa on säädetty. Määräysten tavoitteena on turvata kaupungin asukkaille viihtyisä, terveellinen ja turvallinen asuinympäristö.

2 § Määräysten antaminen ja valvonta

Määräykset on antanut Lieksan kaupunginvaltuusto ympäristönsuojelulain (86/2000) 19 §:n perusteella.

Määräysten noudattamista valvoo kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Ympäristönsuojeluviranomainen voi siirtää näissä määräyksissä kuuluvaa päätösvaltaansa alaiselleen viranhaltijalle siten kuin ympäristönsuojelulain 21 §:ssä säädetään.

3 § Määräysten soveltaminen ja suhde muihin määräyksiin

Ympäristönsuojelulainsäädännössä olevien tai niiden nojalla annettujen säännösten ja määräysten lisäksi on niiden täytäntöön panemiseksi noudatettava näitä paikallisista olosuhteista johtuvia ympäristönsuojelumääräyksiä.

Määräykset ovat voimassa koko kunnan alueella, ellei toisin sanota.

Määräykset eivät koske ympäristönsuojelulain mukaan ympäristönluvanvaraista tai ympäristönsuojelulain 61, 62 tai 78 §:n mukaan ilmoitusvelvollista toimintaa. Näiden osalta ympäristön pilaantumisen ehkäisyä ja torjuntaa koskevat määräykset annetaan erikseen lupahakemuksen tai ilmoituksen perusteella tehtävässä päätöksessä. Määräykset eivät myöskään koske puolustusvoimien toimintaa.

Määräyksiä noudatetaan muiden kunnallisten määräysten rinnalla ja niiden kanssa samanaikaisesti. Tällaisia määräyksiä ovat mm. jätehuoltomääräykset, rakennusjärjestys sekä eräiltä osin kaavamääräykset. Jos määräykset poikkeavat toisistaan, noudatetaan tiukempaa määräystä.

4 § Määritelmiä

Taajaan rakennetut alueet: asemakaava-alueet, maankäyttö- ja rakennuslain 16 §:n mukaiset suunnittelutarvealueet ja Lieksan rakennusjärjestyksen 6 kohdan mukainen liitekarttaan 1 merkitty suunnittelutarvealue.

Pohjavesialueet: tärkeät ja vedenhankintaan soveltuvat pohjavesialueet (I- ja II-luokka). Pohjois-Karjalan ympäristökeskus on päivittänyt Lieksan pohjavesialueet POSKI -projektin yhteydessä v.2001. Liitekartta pohjavesialueiden sijainnista.

Ranta-alueet: jokeen, järveen tai lampeen rajoittuva maa-alue, joka ulottuu noin 150 m päähän keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta.

Jätevesiasetus: 1.1.2004 voimaan tullut valtioneuvoston asetus talousjätevesien käsittelystä vesihuoltolaitosten viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla (542/2003).

2 LUKU VESIEN SUOJELU JA JÄTEVESIEN JOHTAMINEN

5 §

Jätevesien käsittely ja johtaminen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen ulkopuolella

5.1 Tehostetun käsittelyn vyöhykkeeseen kuuluvat I- ja II-luokan pohjavesialueet

Jätevesien imeyttäminen maaperään on pääsääntöisesti kielletty. Vähäiset määrät pesuvesiä (ilman vesijohtoa oleva rakennus) voidaan imeyttää maaperään, jos maaperä soveltuu imeytykseen.

Jos muita kuin edellä mainittuja vähäisiä jätevesiä ei voida johtaa pohjavesialueen ulkopuolelle käsiteltäväksi, on jätevedet johdettava tiiviiseen umpisäiliöön. Säiliön on oltava jätevesikäyttöön tarkoitettu ja se on varustettava täyttymishälyttimellä.

Jätevedet voidaan tapauskohtaisesti käsitellä pienpuhdistamossa tai muulla jätevesiasetuksen 4 §:n 1 momentin käsittelyvaatimukset täyttävällä menetelmällä. Käsiteltyjen jätevesien johtaminen pintavesiin (ojaan, puroon) on perustuttava riittäviin selvityksiin.

5.2 Normaalin käsittelyn vyöhykkeeseen kuuluvat ranta-alueet (150 m rantaviivasta) ja taajaan rakennetut alueet.

Näillä alueilla noudatetaan jätevesiasetuksen 4 §:n 1 momentin mukaisia käsittelyvaatimuksia.

Lomarakennuksen käymäläratkaisuksi suositellaan kuivakäymälää (kompostoiva, haihduttava tms.).

Jos lomarakennukseen tai saunarakennukseen rakennetaan vesikäymälä, niin WC-vedet on johdettava tiiviiseen säiliöön. Jos rakennus on varustettu vesijohtolla, on pesuvedet esikäsiteltävä vähintään kaksiosaisessa saostuskaivossa ja jälkikäsiteltävä jätevesiasetuksen käsittelyvaatimukset täyttävällä menetelmällä. Ympärivuotisessa käytössä olevan lomarakennuksen (kuten esimerkiksi maatilamatkailu- tai siihen verrattavassa käytössä oleva rakennus) kaikki jätevedet voidaan esikäsitellä kolmeosaisessa saostuskaivossa ja jälkikäsitellä jätevesiasetuksen käsittelyvaatimukset täyttävällä menetelmällä.

Jos muodostuvien pesuvesien määrä on vähäinen (ilman paineellista vesi-johtoa ja ilman paljon vettä kuluttavia laitteita), pesuvedet voidaan imeyttää maaperään imeytyskaivon kautta.

Jos vakituisen asuinrakennuksen kaikki jätevedet käsitellään samassa järjestelmässä, niin jätevedet on esikäsiteltävä vähintään kolmeosaisessa saostuskaivossa ja jälkikäsiteltävä jätevesiasetuksen käsittelyvaatimukset täyttävällä menetelmällä. Jos WC-vedet johdetaan tiiviiseen umpisäiliöön, niin pesuvedet on esikäsiteltävä vähintään kaksiosaisessa saostuskaivossa ja jälkikäsiteltävä jätevesiasetuksen vaatimukset täyttävällä menetelmällä.

Saarella sijaitsevan lomarakennuksen vesihuollon varustetaso on rajattava mahdollisimman kevyeksi. Vesikäymälöiden rakentaminen saariin on kielletty lukuun ottamatta sellaisia saaria, joihin on tieyhteys tai joissa on ympärivuotista asutusta. Vesikäymälän rakentamisen edellytyksenä on, että jätevesilietteiden kuljetus ja käsittely on järjestetty asianmukaisesti.

5.3 Lievennetyn käsittelyn vyöhykkeeseen kuuluvat alueet, jotka eivät kuulu kohtien 5.1 tai 5.2 vyöhykkeisiin

Näillä alueilla noudatetaan jätevesiasetuksen 4 §:n 2 momentin mukaisia käsittelyvaatimuksia.

Jos rakennuksen vesikäymälä- ja pesuvedet käsitellään samassa järjestelmässä, niin jätevedet on esikäsiteltävä vähintään kolmeosaisessa saostuskaivossa ja jälkikäsiteltävä jätevesiasetuksen käsittelyvaatimukset täyttävällä menetelmällä. Mikäli WC-vedet johdetaan tiiviiseen umpisäiliöön tai käytetään kuivakäymälää, niin pesuvedet on esikäsiteltävä vähintään kaksiosaisessa saostuskaivossa ja jälkikäsiteltävä jätevesiasetuksen vaatimukset täyttävällä menetelmällä.

Jos muodostuvien pesuvesien määrä on vähäinen (ilman paineellista vesi-johtoa ja ilman paljon vettä kuluttavia laitteita), pesuvedet voidaan imeyttää maaperään imeytyskaivon kautta.

5.4 Kiireellisyysjärjestys

Jätevesiasetuksen 6 §:n mukainen selvitys kiinteistöllä olemassa olevasta, ennen 1.1.2004 rakennetusta jätevesijärjestelmästä sekä asianmukaiset käyttö- ja huolto-ohjeet on toimitettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle tehostetun käsittelyn vyöhykkeillä (I- ja II-luokan pohjavesialueet) sijaitsevien kiinteistöjen osalta vuoden 2006 loppuun mennessä, normaalin käsittelyn vyöhykkeillä (ranta-alueet, taajaan rakennetut alueet) vuoden 2008 loppuun mennessä ja muilla alueilla vuoden 2011 loppuun mennessä.

Jätevesiasetuksen voimaan tullessa (1.1.2004) olemassa olleiden kiinteistöjen jätevesijärjestelmät on saatettava asetuksen edellyttämään kuntoon seuraavan aikataulun mukaisesti:

- tehostetun käsittelyn vyöhykkeellä (I- ja II-luokan pohjavesialueet) vuoden 2008 loppuun mennessä
- normaalin käsittelyn alueilla (ranta-alueet ja taajaan rakennetut alueet) vuoden 2011 loppuun mennessä
- lievennetyn käsittelyn alueella vuoden 2013 loppuun mennessä ja erityisestä syystä vuoden 2017 loppuun mennessä

5.5 Jätevesilietteiden ja kuivakäymäläjätteiden käsittely

Saostuskaivojen, umpisäiliöiden ja vastaavien lietteitä saa tyhjentää vain sellainen yrittäjä, jolla on toimintaan asianmukaiset luvat. Lietteet on toimitettava jätevedenpuhdistamolle tai muuhun terveys- ja ympäristönsuojeluviranomaisen hyväksymään paikkaan. Haja-asutusalueella sijaitsevan kiinteistön haltija voi tyhjentää ja levittää omalle pellolle omassa käytössä olevan asuin- ja lomarakennuksen jätevesilietteet. Lietteet on käsiteltävä vaarattomaksi ennen pellolle levittämistä maa- ja metsätalousministeriön ja Kasvintuotannon tarkastuskeskuksen ohjeen mukaisesti. Lietteet on mullattava välittömästi levityksen jälkeen. Lietteiden levittäminen pohjavesialueelle on kielletty.

Kuivakäymälän (ulkokäymälä) tyhjennysjätteet on kompostoitava tai toimitettava muuhun terveys- ja ympäristöviranomaisten hyväksymään paikkaan. Peltoon levitettävän kuivakäymäläjätteen on oltava kompostoitua.

6 §

Ajoneuvojen, koneiden ja vastaavien laitteiden pesu

Ajoneuvojen, koneiden ja vastaavien laitteiden ammattimainen tai laajamittainen pesu on pesuaineiden laadusta riippumatta sallittu vain tähän tarkoitukseen rakennetulla pesupaikalla, josta pesuvedet johdetaan hiekan- ja öljynerotuskaivon kautta jätevesiviemäriin tai jätevesien käsittelyjärjestelmään.

Pohjavesialueilla sijaitsevilla kiinteistöillä edellä mainittujen laitteiden pesu pesuaineilla on sallittu ainoastaan tähän tarkoitukseen rakennetulla pesupaikalla, josta jätevedet johdetaan hiekan- ja öljynerotuskaivon kautta yleiseen jätevesiviemäriin tai muuhun hyväksytyyn paikkaan.

Ajoneuvoja, koneita ja vastaavia laitteita satunnaisesti muilla kuin liuotinta sisältävillä pesuaineilla pestäessä pesuvedet voidaan johtaa maastoon tai sadevesiviemäriin sillä ehdolla, että vesien johtamisesta ei aiheudu haittaa naapureille tai ympäristölle.

Edellä mainittujen laitteiden pesu on kielletty alueilla, josta pesuvedet voivat joutua suoraan vesistöön. Katu- ja tiealueilla ja muilla yleisessä käytössä olevilla alueilla pesu on sallittu vain tähän tarkoitukseen varatuilla alueilla.

7 §

Veneiden pesu

Veneiden pesu liuotinta sisältävillä pesuaineilla on sallittu ainoastaan tätä varten rakennetuilla pesupaikoilla, joista jätevedet johdetaan jätevesiviemäriin öljynerottimen kautta.

Veneitä voidaan pestä muilla kuin liuotinta sisältävillä pesuaineilla siten, että jätevedet johdetaan joko maastoon tai sadevesiviemäriin.

8 §

Lumen vastaanottoaikkojen sijoittaminen

Lumen vastaanottoaikat on sijoitettava ja hoidettava niin, että sulamisvedet eivät pääse suoraan vesistöön. Vastaanottoaikat on siivottava välittömästi lumien sulamisen jälkeen.

Lumen vastaanottoaikkojen sijoittaminen pohjavesialueelle on kielletty.

3 LUKU**POLTTONESTEIDEN JA KEMIKAALIEN KÄSITTELY JA VARASTOINTI****9 §**

Yleiset määräykset polttonesteiden ja muiden terveydelle ja ympäristölle vaarallisten kemikaalien käsittelystä ja varastoinnista

Terveydelle ja ympäristölle vaaralliset nestemäiset kemikaalit, kuten polttoaineet, öljyt, maalit, torjunta-aineet ja liuottimet on varastoitava ja säilytettävä niin, että niiden pääsy viemäriin, maaperään ja vesistöön on estetty.

Uusien, kiinteiden yli 1,5 m³:n polttoaine- ja kemikaalisäiliöiden on oltava kaksoisvaipallisia tai säiliöt on sijoitettava katettuun tiiviiseen suoja-altaaseen. Suoja-altaan tilavuuden on oltava vähintään 100 % altaassa olevan palavaa nestettä, erittäin myrkyllistä, myrkyllistä ja ympäristölle vaarallista kemikaalia sisältävän suurimman säiliön tilavuudesta tai 20 % muuta vaarallista kemikaalia sisältävän suurimman säiliön tilavuudesta.

Polttonesteiden ja muiden kemikaalien tankkaus- ja täyttöaikkojen on oltava päällystetty tiiviillä, kemikaaleja läpäisemättömällä pinnoitteella. Määräys ei koske venesatamien laitureilla sijaitsevia tankkauspaikkoja.

10 §

Polttonesteiden ja muiden terveydelle ja ympäristölle vaarallisten kemikaalien käsittely ja varastointi pohjavesialueella.

Uudet kiinteät polttoneste- ja kemikaalisäiliöt on sijoitettava maan päälle. Säiliöiden on oltava kaksivaippaisia tai ne sijoitettava 9 §:n 2 momentin mukaisesti tiiviisiin suoja-altaisiin ja säiliöt on varustettava hälyttävällä vuodonilmaisujärjestelmällä ja ylitäytön estolaittein.

11 §

Säiliöiden tarkastaminen

Tilavuudeltaan yli 1,5 m³:n polttoaine- ja kemikaalisäiliöt on tarkastutettava ensimmäisen kerran 15 vuoden kuluessa säiliön käyttöönotosta ja siitä eteenpäin vähintään 10 vuoden välein. Yli 15 vuotta ennen näiden määräysten voimaantuloa käyttöönotetut säiliöt sekä säiliöt, joiden käyttöönottamisaikea ei voida osoittaa, on tarkastettava ensimmäisen kerran 3 vuoden kuluessa näiden määräysten voimaantulosta. Säiliön tarkastuspöytäkirja on säilytettävä ja jäljennös pöytäkirjasta on toimitettava 14 päivän kuluessa tarkastuksesta pelastuslaitokselle. Tarkastuksen tekijällä on oltava tehtävän edellyttämä ammattitaito.

Pohjavesialueella sijaitsevien maanalaisen polttoaine- ja dieselöljysäiliöiden tarkastuksessa on noudatettava kauppa- ja teollisuusministeriön päätöstä 344/1983.

12 §

Maanalaiset käytöstä poistetut polttoaine- ja kemikaalisäiliöt

Säiliön omistajan tai haltijan on poistettava käytöstä poistettu maanalainen polttoaine- tai kemikaalisäiliö putkistoineen ja puhdistutettava se ennen poistamista. Todistus puhdistamisesta on säilytettävä mahdollista tarkastusta varten. Puhdistuksen suorittajalla on oltava tehtävän edellyttämä ammattitaito.

Käytöstä poistetut öljy- ja polttoaine- ja muut kemikaalisäiliöt putkistoineen on poistettava maaperästä seitsemän vuoden kuluessa näiden määräysten voimaantulosta.

Säiliötä ei tarvitse poistaa, jos se on ennen ympäristönsuojelumääräysten voimaantuloa asianmukaisesti puhdistettu ja täytetty hiekalla tai muulla hyväksyttävällä aineella. Säiliöiden täyttö- ja ilmaputket on kuitenkin poistettava. Maahan jätetyn säiliön sijaintitiedot on säilytettävä kiinteistön asiapapereissa.

Jos säiliön poistamisen tai puhdistamisen yhteydessä maaperässä havaitaan tai epäillään olevan öljyä, on asiasta ilmoitettava pelastus- ja ympäristönsuojeluviranomaiselle ja pilaantunut maaperä on puhdistettava ympäristökeskuksen määräysten mukaisesti.

Pohjavesialueella sijaitsevan säiliön poistosta on aina ilmoitettava ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Ympäristönsuojeluviranomainen voi yksittäistapauksissa myöntää poikkeuksen velvollisuudesta poistaa käytöstä poistettu öljysäiliö maaperästä, jos poistaminen on teknisesti hyvin vaikeaa tai siitä aiheutuu vahinkoa muulle omaisuudelle.

13 §

Polttoaine- ja kemikaalisäiliöiden tilapäinen sijoittaminen

Polttoaineiden ja kemikaalien väliaikaiseen varastointiin tarkoitettun säiliön tulisi olla kaksivaippainen. Yksivaippainen säiliö on sijoitettava tiiviiseen suoja-altaaseen. Säiliön ja sen letkun on oltava lukittavia, ellei ulkopuolisten pääsyä alueelle ole estetty. Mahdollisesti öljyllä tai muulla kemikaalilla likaantunut maa-aines ja roiskeet on poistettava välittömästi ja toimitettava asianmukaiseen ongelmajätteen käsittelyyn.

4 LUKU MELU

14 §

Meluilmoitusmenettely

Erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toimenpiteestä tai tapahtumasta on tehtävä ympäristönsuojelulain 60 §:n mukainen kirjallinen ilmoitus ympäristönsuojeluviranomaiselle vähintään 30 vuorokautta ennen toimenpiteeseen ryhtymistä tai tapahtumaa.

Ilmoitusta ei tarvitse tehdä seuraavista toiminnoista:

- sirkusnäytännöistä
- tavanomaisesta rakentamisesta
- maanantaista perjantaihin klo 7.00-18.00 tehtävästä louhinnasta, räjäytystyöstä, lyöntipaalutuksesta tai vastaavasta erityisen häiritsevää melua aiheuttavasta työstä tai rakentamisesta, korjauksesta tai kunnossapidosta, jossa käytetään häiritsevää melua aiheuttavia koneita ja laitteita, kun työn kokonaiskesto on enintään kymmenen (10) työpäivää.
- lentonäytöksestä tai tilapäisestä yleisölennätyksestä
- äänentoistolaitteiden tilapäisestä käytöstä klo 7.00-22.00 yleisötilaisuuksissa ja muissa tilapäisissä tapahtumissa
- äänentoistolaitteiden käytöstä klo 7.00-22.00 mainos- tai vastaavassa tarkoituksessa
- yksityistilaisuuksista

Edellä mainituista toimenpiteistä tai tapahtumista on toiminnanharjoittajan tai tapahtuman järjestäjän tiedotettava etukäteen lähialueen asutukselle ja muille sellaisille kohteille, joille toimenpiteestä tai tapahtumasta voi aiheutua haittaa tai häiriötä.

15 §

Häiritsevä melu yöaikaan

Häiritsevää melua aiheuttavien koneiden ja laitteiden, kuten iskuvasaran, sirkkelin, kulmahiomakoneen, moottorisahan tai puhalluskoneen käyttö on kielletty yöaikaan klo 22.00-7.00 asuntojen ja muiden sellaisten kohteiden läheisyydessä, joille työstä saattaa aiheutua haittaa tai häiriötä. Määräys ei koske välttämättömien tilapäisten töiden suorittamista.

5 LUKU PÄÄSTÖJÄ TAI NIIDEN HAITALLISIA VAIKUTUKSIA EHKÄISEVIÄ MUITA MÄÄRÄYKSIÄ

16 §

Häiriötä aiheuttavat työt

Rakennusten julkisivujen ja ulkotiloissa tehtävien rakenteiden tai esineiden hiekkapuhallus-, maalaus- ja muiden kunnostustöiden yhteydessä on riittäväällä suojauksella huolehdittava siitä, että toiminnasta aiheutuva pöly, liuotinainehöyryt tai muut vastaavat päästöt eivät aiheuta vahinkoa tai haittaa naapurikiinteistölle tai ympäristölle.

Taajaan rakennetulla alueella edellä mainittuja töitä saa tehdä maanantaista perjantaihin klo 7-22. Muina aikoina tehtävistä häiriötä aiheuttavista töistä on ilmoitettava kirjallisesti ympäristönsuojeluviranomaiselle vähintään 14 vuorokautta ennen töiden aloittamista.

Ilmoitusta ei tarvitse tehdä rakennusten ulkoseinien ja muiden ulkona olevien rakenteiden vähäisestä puhdistuksesta, kunnostuksesta tai korjauksesta.

17 §

Kulkuväylien ja muiden alueiden kunnossapito- ja puhtaanapitotyöt

Hiekoitushiekan koneellisen poistamisen tai muun koneellisen kunnossapito- tai puhtaanapitotyön aiheuttama pölyäminen on estettävä käyttämällä vähän pölyämistä aiheuttavia työmenetelmiä.

Lehtipuhallinten käyttö hiekoitushiekan poistossa on kielletty.

18 §

Lannoitteiden levittäminen

Valtioneuvoston asetuksessa (931/2000) annettujen määräysten lisäksi lannan, lietelannan, virtsan, jätevesilietteen (saostus- ja umpikaivolietteen) ja säilörehun puristenesteiden levittämisessä on noudatettava seuraavaa:

- levittäminen asutuksen viereiselle pellolle on tehtävä niin, että siitä ei aiheudu tarpeetonta hajuhaittaa asukkaille. Lannoitteet on mullattava välittömästi levityksen jälkeen.
- pohjavesialueille em. lannoitteiden levitys on kielletty lukuun ottamatta kuivalantaa
- saostus- ja umpikaivolietteen levittäminen muualle kuin omassa maatalouskäytössä olevalle pellolle on kielletty (katso myös kohta 5.6). Maksua vastaan toiselle tehtävä saostus- ja umpikaivolietteen tyhjennys ja levitys edellyttää ympäristöluvan
- talousvesikaivojen ja lähteiden ympärille on jätettävä vähintään 30 m:n suojavyöhyke.

19 §**Eläinten ruokinta**

Taajama-alueella lintujen ja muiden eläinten ruokinta on järjestettävä niin, että rotat, hiiret tai muut vahinkoeläimet eivät pääse ruokintapaikalle. Lintuja tai muita eläimiä ei saa ruokkia heittämällä ruokaa suoraan maahan. Kesäajaksi ruokinta on lopetettava ja ruokintapaikat on puhdistettava.

Taajama-alueilla lintujen ruokinta parvekkeilla on sallittu vain kiinteistön haltijan (esim. taloyhtiön hallitus) luvalla.

Vahinkoeläinten myrkkysyötit on suojattava, merkittävä ja sijoitettava siten, etteivät muut eläimet pääse syöttiin käsiksi. Lisäksi on huolehdittava siitä, etteivät lapset pääse syötteihin käsiksi.

20 §**Haaskojen pito**

Haaskan pidosta petojen kuvaus- ja katselupaikoilla on ilmoitettava kirjallisesti kunnaneläinlääkärin lisäksi ympäristönsuojeluviranomaiselle vähintään 2 viikkoa ennen haaskan vientiä. Haaskan pitoon on oltava maanomistajan kirjallinen lupa. Haaskaa ei saa sijoittaa luokitellulle pohjavesialueelle.

6 LUKU**MUITA MÄÄRÄYKSIÄ****21 §****Yleinen velvollisuus antaa valvontaa varten tarpeellisia tietoja**

Kiinteistönhaltijan tai -omistajan, alueenkäyttäjän, toiminnanharjoittajan tai -järjestäjän on pyydettyessä annettava kunnan valvontaviranomaiselle valvontaa varten tarpeelliset tiedot ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavasta toiminnasta sekä toimenpiteistä, laitteista ja suunnitelmista, joiden tarkoituksena on ehkäistä ja torjua ympäristön pilaantumista siten kuin näissä määräyksissä erikseen säädetään.

22 §**Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä**

Ympäristönsuojeluviranomainen voi erityisestä syystä myöntää hakemukselta yksittäistapauksissa luvan poiketa näistä määräyksistä.

Ympäristönsuojeluviranomainen voi antaa näitä määräyksiä tarkentavia ohjeita ja määräyksiä ja siirtää sille näissä määräyksissä kuuluvaa ratkaisuvaltansa alaiselleen viranhaltijalle.

23 §
Rangaistussäännökset

Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen tai laiminlyönnin seuraamuksista ja pakkokeinoista säädetään ympäristönsuojelulain 13 luvussa ja 116 §:ssä.

24 § Määräysten voimaantulo

Määräykset tulevat voimaan 7.12.2006.

LIEKSAN KAUPUNGIN YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYSTEN PERUSTELUT

Johdanto

Ympäristönsuojelulain (YSL 86/2000) 19 §:n mukaan kunnilla on mahdollisuus antaa ympäristönsuojelulain täytäntöön panemiseksi tarpeellisia paikallista olosuhteista johtuvia yleisiä määräyksiä, jotka koskevat muuta kuin ympäristönsuojelulain nojalla luvanvaraista toimintaa tai ympäristönsuojelulain 61, 62 tai 78 §:n mukaan ilmoitusvelvollista toimintaa tai puolustusvoimien toimintaa.

1 LUKU YLEISIÄ MÄÄRÄYKSIÄ

1 § Tavoite

Tavoitteena on ympäristön pilaantumisen ehkäiseminen, pilaantumisesta aiheutuvien haittojen poistaminen ja vähentäminen. Perusteena ovat paikalliset olosuhteet.

2 § Määräysten antaminen ja valvonta

Ympäristönsuojelulain 19 §:n 1 momentin mukaan ympäristönsuojelumääräykset antaa kunnanvaltuusto.

Ympäristönsuojelulain 21 §:n 1 momentin mukaan kunnalle kuuluvista ympäristönsuojelulain mukaisista lupa- ja valvontatehtävistä huolehtii kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain (64/1986) mukainen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

3 § Määräysten soveltaminen ja suhde muihin määräyksiin

Määräykset ovat ympäristönsuojelulainsäädäntöä täydentäviä ja käytännön tilanteita selventäviä määräyksiä. Ympäristönsuojelulain 19 §:ssä on lueteltu ne toiminnot ja asiat, joita ympäristönsuojelumääräykset voivat koskea. Määräyksiin ei ole otettu sellaisia asioita, joista on säädökset lainsäädännössä tai muissa kunnallisissa määräyksissä. Jos kunnalliset määräykset poikkeavat toisistaan, noudatetaan sitä määräystä, joka on ympäristönsuojelun kannalta tiukempi.

4 § Määritelmät

Taajaan rakennetut alueet on määritelty, koska näille alueille on tarpeen antaa erityisiä määräyksiä erityisesti terveyshaittojen ehkäisemiseksi ja viihtyvyyden turvaamiseksi. Rakennusjärjestyksessä on määritelty maankäyttö- ja rakennuslain mukainen suunnittelutarvealue.

Ympäristökeskus on päivittänyt Lieksan pohjavesialueet POSKI -projektin yhteydessä vuonna 2001. Pohjavesialueille on annettu erityisiä määräyksiä jätevesien käsittelyyn ja polttoainesten ja kemikaalien varastointiin sekä lannoitteiden ja lietteiden levitykseen liittyen.

Ranta-alueiksi on määritelty 150 m levyinen vyöhyke keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta. Rantavyöhykkeen leveys on sama kuin maan-käyttö- ja rakennuslain mukaisessa poikkeamislupamenettelyssä sovellettu rantavyöhykkeen leveys. Perusteet rantavyöhykkeen määrittelylle ovat luonnonsuojelulaissa. Rantavyöhykkeiden määrittely on tarpeen jätevesien käsittelyn ja puhdistusvaatimusten kannalta.

Valtioneuvoston asetus talousjätevesien käsittelystä vesihuoltolaitosten ulkopuolisilla alueilla (542/2003) tuli voimaan 1.1.2004. Asetuksessa on määritelty jätevesien käsittelyn puhdistusvaatimukset. Kunta voi ympäristönsuojelumääräyksillä sallia asetuksessa määrättyä puhdistusvaatimusta lievemmit vaatimukset alueilla, joilla pinta- ja pohjavesien pilaantumiskäsiä ei ole odotettavissa.

2 LUKU VESIEN SUOJELU JA JÄTEVESIEN JOHTAMINEN

5 §

Jätevesien käsittely ja johtaminen vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen ulkopuolella

5.1 Tehostetun käsittelyn vyöhyke: I- ja II-luokan pohjavesialueet

Pohjavesialueella tapahtuvaa jätevesien maahan imeyttämistä voidaan pitää ympäristönsuojelulain 8 §:n vastaisena. Ainoastaan vähäisten jätevesien imeyttäminen maaperään ilman puhdistusta on pohjavesialueilla mahdollista (YSL 103 §).

Käytettävät umpisäiliöt eivät saa olla esimerkiksi käytöstä poistettuja öljysäiliöitä, koska ne saattavat syöpyä lyhyessä ajassa rikki. Käytöstä poistettujen säiliöiden kunto voi jo muutoinkin olla huono. Umpisäiliön varustaminen täyttymishälyttimellä on pohjavesialueilla tarpeen ylivuototilanteiden estämiseksi.

Määräys on annettu, koska pohjavesialueille on muodostunut ennen näiden määräysten voimaantuloa rakennuskanta, joissa WC- ja pesuvesien erillisviemäröinnin järjestäminen on kohtuutonta. Näissä tapauksissa voidaan antaa lupa käsitellä jätevedet jätevesiasetuksen 4 §:n 1 momentin vaatimukset täyttävällä menetelmällä. Jätevesistä ei saa aiheutua vaaraa pohjavedelle (YSL 8 §).

5.2 Normaalin käsittelyn vyöhyke: ranta-alueet ja taajaan rakennetut alueet

Ympäristön kannalta loma-asuntojen paras käymäläjärjestelmä on kuiva-käymälä.

Lomarakennuksen etäisyys rannasta on yleensä pieni ja lomarakennuksen käyttö on usein kausiluonteista, joten vesikäymälävesien tarpeeksi tehokas käsittely on epävarmaa. Maapuhdistamo ja pienpuhdistamot vaativat toimiakseen säännöllistä kuormitusta.

Jos lomarakennus on säännöllisessä ympärivuotisessa käytössä, jätevesien asianmukainen käsittely on mahdollista myös maapuhdistamossa tai pienpuhdistamossa. Jätevesijärjestelmälle asetettavat vaatimukset ovat tällöin samat kuin vakituksessa asuinrakennuksessa.

Muiden jätevesien (pesuvesien) käsittelyssä on huomioitava rakennuksen varustetaso ja muodostuva jätevesien määrä. Vesijohdolla varustetuissa rakennuksissa veden käyttö on runsaampaa ja edellyttää myös tehokkaampaa jätevesien käsittelyä.

Vesikäymälän rakentaminen saarella sijaitsevaan rakennukseen on mahdollista silloin, kun jätevesilietteet voidaan kuljettaa saaresta pois tai käsitellä muuten asianmukaisesti. Käytännössä tämä tarkoittaa tieyhteyttä saareen. Ilman tieyhteyttä olevissa saarissa, joissa on vakituista asutusta (esim. Kelvansaari), vähäisten jätevesilietemäärien levittäminen peltoon tai muu asianmukainen käsittely voidaan hyväksyä. Matkailuyritysten osalta lietteiden käsittely on hoidettava erikseen hyväksytyin suunnitelman mukaisesti.

5.3 Lievennetyn käsittelyn alueet, jotka eivät kuulu kohtien 5.1 tai 5.2 kohtien alueisiin

Alueilla, joilla pysyvän ja loma-asutuksen aiheuttama vesistökuormitus on vähäistä eikä pinta- tai pohjavesien pilaantumisen vaaraa aiheudu, voidaan sallia jätevesiasetuksen 4 § 2 momentin mukaiset lievemmat puhdistusvaatimukset.

5.4 Kiireellisyysjärjestys

Jätevesiasetuksen 6 §:n mukaan kiinteistön jätevesijärjestelmästä on oltava selvitys, jonka perusteella on mahdollista arvioida jätevesistä ympäristöön aiheutuva kuormitus. Asetuksen mukaan selvitys pitää olla kiinteistöllä viimeistään vuoden 2005 loppuun mennessä. Sellaisessa kiinteistössä, jossa ei ole vesikäymälää, selvitys pitää olla kiinteistöllä viimeistään vuoden 2007 loppuun mennessä.

Kiinteistöjen ja selvitysten suuren määrän vuoksi on aiheellista, että selvitykset toimitetaan ympäristönsuojeluviranomaiselle useamman vuoden aikana. Näin viranomaisella on paremmat mahdollisuudet käsitellä selvitykset kohtuullisessa ajassa. Myös kiinteistöt voivat varautua jätevesijärjestelmien kunnostamiseen hyvissä ajoin.

Jätevesijärjestelmien kunnostaminen asetuksen mukaiseen kuntoon on myös syytä porrastaa tapahtumaan useamman vuoden aikana. Muussa tapauksessa vaarana on, että järjestelmien kunnostamisen suunnittelu ja varsinaisen kunnostaminen jätetään siirtymäajan loppuun ja siitä aiheutuu todennäköisesti ongelmia kunnostustöiden ruuhkautumisen takia.

Pohjavesialueilla olevien jätevesijärjestelmien kunnostaminen mahdollisimman nopeasti on tarpeellista, koska huonosti toimiva jätevesijärjestelmä saattaa pilata useiden talouksien käyttöveden vuosikausiksi.

5.5 Jätevesilietteiden ja kuivakäymäläjätteiden käsittely

Jätevesiliete on jätettä, jonka ammattimainen ja laitosmainen käsittely ja hyödyntäminen on ympäristönsuojelulain 28 §:n perusteella luvanvaraista toimintaa. Haja-asutusalueella sijaitsevan kiinteistön jätevesilietteiden hyödyntäminen lannoitteena omalla pellolla on hyväksyttävää siinä tapauksessa, että kiinteistöllä on käytettävissä asianmukaiset laitteet lietteen varastointia ja käsittelyä varten. Maa- ja metsätalousministeriön ja Kasvintuotannon tarkastuskeskuksen ohjeen mukaan jätevesilietteet on käsiteltävä ennen peltoon levittämistä siten, että hajuhaitat ja taudinaiheuttajat lietteessä merkittävästi vähenevät. Lietteiden levityksessä on noudatettava, mitä valtioneuvoston asetuksessa maataloudesta peräisin olevien nitraattien vesiin pääsyn rajoittamisesta (931/2000) on säädetty. Jätevesilietteiden levittämisen kieltäminen pohjavesialueella on perusteltua pohjaveden suojelun kannalta.

Kuivakäymäläjätteistä voi ilman asianmukaista käsittelyä aiheutua terveydellisiä haittoja.

6 §

Ajoneuvojen, koneiden ja vastaavien laitteiden pesu

Ajoneuvojen, koneiden ja vastaavien laitteiden pesuvedet ovat pääsääntöisesti sellaisia jätevesiä, jotka on käsiteltävä kuten muutkin jätevedet. Poikkeuksena ovat vähäiset määrät pesuvesiä, jotka syntyvät pestäessä ajoneuvoja pelkällä vedellä tai muilla kuin liuotinta sisältävillä pesuaineilla. Ammattimaisessa tai muuten laajamittaisessa pesussa käytetään yleisesti erilaisia liuotinpohjaisia ja voimakkaita pesuaineita, vesimäärät ovat suuria ja pesu tapahtuu toistuvasti samalla alueella. Määräys pesuvesien esikäsittelystä ja johtamisesta viemäriin on tarpeen pohjaveden, vesistön ja maaperän pilaantumisen ehkäisemiseksi. Viemäriverkostoon johdettavien pesuvesien esikäsittely hiekan- ja öljynerotuskaivoissa on tarpeen jätevedenpuhdistamon tai muun jätevesien käsittelyjärjestelmän toimivuuden kannalta.

7 §

Veneiden pesu

Veneiden pesussa syntyy samantyyppisiä jätevesiä kuin ajoneuvojen pesussa, joten pesuvesienkin käsittelyssä on noudatettava samanlaisia määräyksiä.

8 §

Lumen vastaanottoaikojen sijoittaminen

Pysäköintialueilta, liikennealueilta ja muilta vastaavilta alueilta poistettu lumi sisältää roskaa ja muita lika-aineita, joista voi aiheutua roskaantumista ja muuta ympäristön pilaantumista. Pohjavesialueille sijoitetut lumenvastaanottoaikat ovat riski pohjaveden laadulle.

3 LUKU POLTTONESTEIDEN JA KEMIKAALIEN KÄSITTELY JA VARASTOINTI

9 §

Yleiset määräykset polttonesteiden ja muiden terveydelle ja ympäristölle vaarallisten kemikaalien käsittelystä ja varastoinnista

Polttonesteet ja muut kemikaalit saattavat aiheuttaa puutteellisesti käsiteltyinä ja varastoituina aiheuttaa maaperän ja pohjaveden pilaantumista. Maaperän ja pohjaveden pilaaminen on kielletty ympäristönsuojelulain 7 ja 8 §:ssä. Säiliöitä ja niiden suojausta sekä tankkaus- ja täyttöpaikkoja koskevien määräysten tarkoituksena on myös vahinkotilanteissa estää maaperän ja pohjaveden pilaantuminen.

10 §

Polttonesteiden ja muiden terveydelle ja ympäristölle vaarallisten kemikaalien käsittely ja varastointi pohjavesialueella

Määräykset on annettu pohjaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi. Maanalaiset säiliöt ovat varsinkin ikääntyessään riski pohjavesialueilla, koska mahdollisia vuotoja on vaikea havaita. Määräys on yhdenmukainen Lieksan rakennusjärjestyksessä olevan määräyksen kanssa.

11 §

Säiliöiden tarkastaminen

Pohjavesialueilla sijaitsevien maanalaisten säiliöiden tarkastaminen on lakisääteistä. Säiliöiden säännöllinen tarkastaminen myös muilla alueilla on tarpeen polttoaineiden ja muiden kemikaalien vuodoista aiheutuvien haittojen ehkäisemiseksi.

12 § Maanalaiset käytöstä poistetut polttoaine- ja kemikaalisäiliöt

Käytöstä poistetut puhdistamattomat polttoaine- ja kemikaalisäiliöt ovat riski maaperälle ja pohjavedelle. Vanhojen säiliöiden ympärillä maaperä voi olla pilaantunut. Tästä syystä maahan jätetyn säiliön sijaintipaikkaa koskeva tieto on oltava kiinteistön asiapapereissa. Tämä on tärkeää esimerkiksi tilanteissa, joissa kiinteistön omistaja vaihtuu. Ympäristönsuojelulain 75 §:n mukaan pilaantuneen maaperän tai pohjaveden on ensisijaisesti velvollinen puhdistamaan se, jonka toiminnan seurauksena pilaantuminen on aiheutunut.

Säiliön poiston yhteydessä havaituista polttoaine- ja kemikaalivahingoista on ilmoitettava pelastus- ja ympäristönsuojeluviranomaiselle siksi, että vahinkoon puututaan ajoissa ja ettei aiheuteta lisää vahinkoa.

Säiliön poistamisesta pohjavesialueelta on ilmoitettava ympäristönsuojeluviranomaiselle siksi, että ympäristönsuojeluviranomainen on tietoinen asiasta ja voi vaatia tarvittaessa selvityksen maaperän pilaantumisen tutkimisesta.

13 §

Polttoaine- ja kemikaalisäiliöiden tilapäinen sijoittaminen

Määräykset on annettu maaperän ja pohjaveden suojelemiseksi. Polttoaineiden tilapäisessä varastoinnissa on usein ilmennyt puutteita.

4 LUKU**MELU****14 §**

Meluilmoitusmenettely

Erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toimenpiteestä tai tapahtumasta tehtävä ilmoitus perustuu ympäristönsuojelulakiin. Näihin määräyksiin on koottu ne toiminnot, joista ilmoitusta ei tarvitse tehdä. Näiden toimintojen aiheuttamaa meluhaittaa ei voida pitää kohtuuttomana toimintojen tilapäisyyden ja lyhytkestoisuuden takia. Ilmoitusvelvollisuudesta vapauttaminen on kuitenkin rajattu tapahtumiin, jotka ajoittuvat yöajan (klo 22-7) ulkopuolelle.

Tiedottamisvelvollisuudella pyritään varmistumaan siitä, että naapurit ja muut alueen asukkaat voivat ennalta varautua tapahtumasta tai toimenpiteestä mahdollisesti aiheutuviin häiriöihin.

15 §

Häiritsevä melu yöaikaan

Yöaikainen melu on erityisen häiritsevää ja tästä syystä on perusteltua rajoittaa toiminnat, jotka voidaan tehdä myös päiväaikaan. Kaupungin järjestys säännön kumoutumisen myötä yöaikaisesta häiritsevää melua aiheuttavista toiminnoista ei ole säädetty muualla.

5 LUKU**PÄÄSTÖJÄ TAI NIIDEN HAITALLISIA VAIKUTUKSIA EHKÄISEVIÄ MUITA MÄÄRÄYKSIÄ****16 §**

Häiriötä aiheuttavat työt

Määräyksen tarkoituksena on estää terveys- ja viihtyisyshaittojen syntyminen. Yöaikaan ja viikonloppuisin tehtävästä työstä ilmoittaminen on tarpeen valvontaa varten ja haittojen vähentämiseksi suunniteltujen toimenpiteiden riittävyyden arvioimiseksi.

Pienimuotoisista toimenpiteistä ilmoittaminen ei ole tarpeellista, koska mahdolliset haitat ovat vähäisiä.

17 §

Kulkuväylien ja muiden alueiden kunnossapito- ja puhtaanapitotyöt

Keväisin tapahtuvasta katu- ja tiealueiden puhdistamisen yhteydessä nousee ilmaan leijuvaa pölyä, jonka pitoisuudet saattavat tietyissä olosuhteissa etenkin taajama-alueella olla hyvin korkeita. Lehtipuhallinten käytön kieltäminen hiekoitushiekan poistamisessa on perusteltua leijuvasta pölystä aiheutuvien terveyshaittojen ehkäisemiseksi.

18 §

Lannoitteiden levittäminen

Varsinkin lietelannan levityksestä voi aiheutua kohtuutonta haittaa levityspaikan välittömässä läheisyydessä oleville naapureille, ellei lantaa mullata riittävän nopeasti levittämisen jälkeen. Lietelannan levittämisestä pohjavesialueella voi aiheutua pohjaveden pilaantuminen.

Yhden talouden ja omassa käytössä olevan vapaa-ajan asunnon saostus-kaivo- ja umpisäiliölietteiden määrä on vähäinen ja niiden levittämisestä viljelyksessä oleville pelloille ei aiheudu asianmukaisesti tehtynä haittoja ympäristölle. Useamman kiinteistön jätevesilietteiden kerääminen ja levittäminen edellyttää ympäristönsuojelulain 28 §:n perusteella ympäristöluvan, jossa voidaan antaa mm. määräykset lietteen haitattomaksi tekemisestä.

19 §

Eläinten ruokinta

Määräykset on annettu terveydellisten ja viihtyisyshaittojen ehkäisemiseksi. Epäasiallinen eläinten ruokinta lisää rottien ja muiden haittaeläinten lisääntymistä. Lintujen ruokinnasta valitetaan valvontaviranomaisille usein.

20 §

Haaskojen pito

Haaskojen pidosta voi aiheutua ympäristönsuojelulaissa tarkoitettua ympäristön pilaantumista. Siitä voi aiheutua myös roskaantumista, johon sovelletaan jätelain säännöksiä. Ilmoittamisvelvollisuus ympäristönsuojeluviranomaiselle on annettu siksi, että ympäristönsuojeluviranomainen voi tarvittaessa antaa ohjeita ja määräyksiä ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi.

6 LUKU**MUITA MÄÄRÄYKSIÄ**

21 §

Yleinen velvollisuus antaa valvontaa varten tarpeellisia tietoja

Määräys perustuu ympäristönsuojelulain 83 §:ssä säädettyyn tiedonsaanti- ja tarkastusoikeuteen.

22 §
Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä

Poikkeuksen myöntäminen perustuu ympäristönsuojelulain 19 §:ään.

23 §
Rangaistussäännökset

Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisesta säädetään ympäristönsuojelulain 13 luvussa ja 116 §:ssä.

24 §
Määräysten voimaantulo

Määräysten antamisesta ja voimaantulosta säädetään ympäristönsuojelulain 19 §:ssä. Päätös määräysten hyväksymisestä ja voimaantulosta annetaan tiedoksi siten kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan