

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET SEKÄ SITOVA TONTTIJAKO

- AO Erillispientalojen korttelialue.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- 2 Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.
- 8 Kaupungin- tai kunnanosan numero.
- TI Kaupungin- tai kunnanosan nimi.
- 6 Korttelin numero.
- I Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- $e = 0,25$ Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
- Rakennusala.
- Istutettava alueen osa.
- 1 Johtoa varten varattu alueen osa.
- 1 Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

YLEISET MÄÄRÄYKSET

Rakennukset tulee sijoittaa vähintään 4 metrin etäisyydelle tontin rajoista.

LIEKSA LIEKSAN KAUPUNKI

ASEMAKAAVAN MUUTOS

LEPOLANTIENTIEN 1 JA 3

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:

Lieksan kaupungin Timitran (8) kaupunginosan korttelin 6 tontit 1 ja 2 sekä viheraluetta


ASEMAKAAVALLA MUODOSTUU:

Lieksan kaupungin Timitran (8) kaupunginosan korttelin tontit 2 ja 16

Kuuluu päätökseen
KV 29,3 2021 § 20
Sari Pesonen
Asianhallintasihteeri

Pohjakartta on suosituksen JHS 185 sekä MRL:n mukainen.
Koordinaattijärjestelmä ETRS- GK30.
Korkeusjärjestelmä N2000

Paikkatietoinsinöörin päätös §12 15.5.2020

LIEKSAN KAUPUNKI Elinvoimapalvelut Maankäyttö / Kaavoitus	KAAVAN KÄSITTELYVAIHEET
Mittakaava 1:2000	Vireilletulo 10.12.2020 Kaavaluonnos nähtävillä 10.12.-28.12.2020 Kaavaehdotus nähtävillä 4.2.-5.3.2021
Kaavakartta luonnos päiväys 3.12.2020	Lieksan kaupunginvaltuuston hyväksyntä 29.3.2021 § 20 Lainvoima 7.5.2021
Kaavakartta ehdotus päiväys 28.1.2021	
Kaavakartta hyväksyntä päivitetty 18.3.2021	
	Kaavan laatija: maankäyttöpäällikkö Jukka Haltiahti, YKS 631 Kaavasuunnittelija: kaavasuunnittelija Maria Hyvärinen